

CORSO D'AUGUSTO, 241 C.F. 82002010401 – P.IVA 01951500402 *** *****

RELAZIONE DI MISSIONE AL 31/12/2021

*** **** ***

1) Informazioni generali sull'ente

Signori Consiglieri,

la Fondazione San Giuseppe per l'aiuto materno ed infantile ONLUS è stata istituita il 15 ottobre 2003 a seguito della trasformazione dell'ex IPAB "Istituto per l'aiuto materno ed infantile" da ente di diritto pubblico ad ente di diritto privato. Ha ottenuto il riconoscimento ONLUS in 16/03/2011. Ha sede in Rimini, corso d'Augusto n.241.

a) La Fondazione, ispirandosi ai principi e ai valori fondamentali della carità cristiana e della solidarietà sociale che animarono i fondatori dell'Istituto San Giuseppe, agisce in osservanza e in attuazione del principio di sussidiarietà espresso dall'art. 118 della Costituzione della Repubblica italiana e quindi la Fondazione esercita in via esclusiva o principale, senza scopo di lucro, le seguenti attività di interesse generale come previste all'articolo 5 del D.Lgs. 117/2017, per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale: a) interventi e servizi sociali ai sensi dell'articolo 1, commi 1 e 2, della legge 8 novembre 2000, n. 328 (sistema integrato di interventi e servizi sociali), e successive modificazioni; b) interventi, servizi e prestazioni di cui alla legge 5 febbraio 1992, n. 104 (persone handicappate), c) interventi e servizi ai sensi della legge 22 giugno 2016, n. 112 (assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare), e successive modificazioni; d) educazione, istruzione e formazione professionale, ai sensi della legge 28 marzo 2003, n. 53, e successive modificazioni, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa. La Fondazione, agendo nell'ambito delle linee sopraindicate ed in stretto rapporto con i servizi territoriali pubblici e le istituzioni private operanti nel settore, si prefigge di assicurare ai minori di ambo i sessi ed alle ragazze-madri o giovani madri, in situazione di disagio psicologico, morale ed economico, provenienti principalmente, ma non esclusivamente, dai Comuni della Provincia di Rimini, interventi ed iniziative atti a garantire pari opportunità e diritti sociali, nonché a prevenire, rimuovere o ridurre le condizioni di bisogno e di disagio individuale o familiare derivanti da limitazioni personali e sociali, da condizioni di non autosufficienza e da difficoltà economiche.

Ad oggi la Fondazione non risulta iscritta al RUNTS, non essendovi obbligata e non essendo ancora pervenuta autorizzazione da parte dell'UE alle norme tributarie contenute nel D.Lgs n.117/2017 (Codice del terzo Settore). Pertanto conserva la qualità di ONLUS, con il trattamento fiscale ad essa applicabile, fino al 31/12 dell'esercizio 2022.

Sedi operative della Fondazione risultano essere:

1. *Palazzo Soleri*, in corso d'Augusto n.241 Rimini.

Con al piano terra gli uffici amministrativi, al piano primo il Centro Diurno per disabili "Calicanto" e il servizio sperimentale Centro Diurno per disabili "Spazio Meraki", al piano secondo il Centro Socio Riabilitativo Diurno per disabili "La Sorgente".



- 2. Casa Borgatti, in Via Borgatti n.19/19A a Rimini, dedicata a Comunità Residenziale Socio Educativa per minori e ad un Gruppo Appartamento "CASA BORGATTI" per Neo Maggiorenni femminile.
- 3. *Casa Clementini*, in Via Clementini n.21/23 a Rimini, dedicata a Comunità Residenziale Socio Educativa per minori.
- 4. *Casa Valturio*, in viale Valturio n. 36 Rimini, piano primo, dedicata a Gruppo Appartamento per minori "SE POTESSI e n. 36A, piano rialzato, dedicata a Gruppo Appartamento per Neo Maggiorenni maschile "CASA VALTURIO".
- 5. *Casa San Lorenzo*, in via San Lorenzo in Correggiano n. 68 Rimini, dedicata a Comunità Residenziale Socio Educativa Integrata per minori "Casa San Lorenzo".

Altre proprietà della Fondazione sono *Casa Bronzetti*, in via Flaminia n. 212 Rimini, attualmente in ristrutturazione, e *casa De Vergers*, in via San Lorenzo in Correggiano n. 90 Rimini, attualmente inutilizzabile (contenzioso in corso con occupanti).

b) la Fondazione, come sopra già citato, è stata istituita il 15 ottobre 2003 in seguito alla trasformazione dell'ex IPAB Istituto per l'aiuto materno ed infantile da ente di diritto pubblico ad ente di diritto privato. In precedenza l'Istituto era sorto a seguito del lascito da parte della originaria fondatrice suor Isabella Soleri in data 06 dicembre 1914.

2) Dati sugli associati o sui fondatori

la Fondazione, come sopra già citato, è stata istituita il 15 ottobre 2003 in seguito alla trasformazione dell'ex IPAB Istituto per l'aiuto materno ed infantile da ente di diritto pubblico ad ente di diritto privato. In precedenza l'Istituto era sorto a seguito del lascito da parte della originaria fondatrice suor Isabella Soleri in data 06 dicembre 1914.

3) Criteri applicativi nella valutazione delle voci del bilancio

Il bilancio d'esercizio costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Relazione di Missione, è stato redatto nel rispetto dell'art.13 comma 1 e 3 del D.Lgs n.117/2017 (Codice del terzo Settore) con l'applicazione dei principi contabili generalmente utilizzati con particolare riguardo al principio contabile per gli ETS n. 35 emanato nel febbraio 2022 dall'OIC. I principi adottati permettono una rappresentazione chiara, corretta e veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato dell'esercizio.

E' stata effettuata, da parte dell'organo amministrativo, al fine di verificare la continuità aziendale, una valutazione prospettica della capacità dell'Ente di continuare a svolgere la propria attività per un periodo di tempo di 12 mesi, sulla base della redazione di un budget annuale approvato, che prevede il mantenimento dell'equilibrio economico finanziario dell'Ente per l'esercizio successivo e dunque la presenza di risorse sufficienti per lo svolgimento della propria attività nel rispetto delle obbligazioni assunte.

I criteri di valutazione adottati per la formazione del bilancio al 31/12/2021 sono sostanzialmente conformi a quelli adottati nella prassi, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 2426 del Cod. Civile e delle disposizioni previste dal Principio contabile ETS n.35.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art.



2423 co. 4 e all'art. 2423 bis co.2.

Non si è provveduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema.

Ai sensi dell'art.2423-ter C.C. 5° comma, per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Più in particolare, nella formazione del bilancio al 31.12.2021, sono stati adottati, per ciascuna delle categorie di beni che seguono, i criteri di valutazione esplicitati per ognuna di esse, tenendo presente che gli importi risultanti dalla contabilità sono privi di cifre decimali in quanto troncati. Nota per il revisore (per ora il software non consente il troncamento e fornisce i decimali)

CRITERI DI VALUTAZIONE ART.2427 N.1

1. Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al loro costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori ad eccezione delle immobilizzazioni presenti alla data di trasformazione dell'Istituto San Giuseppe in soggetto di diritto privato.

Si precisa, in particolare, che al 31/12/2021 figurano nel patrimonio alcuni beni immobili, di proprietà della Fondazione in epoca antecedente alla trasformazione dell'IPAB in Fondazione di diritto privato, e derivanti da erogazioni liberali, per i quali l'iscrizione in bilancio è stata effettuata sulla base di una perizia di stima redatta dall'arch. Marco Arlotti di Rimini. Si ritiene che tale valore di stima sia ragionevolmente sostitutivo del "fair value al momento dell'acquisizione" dei medesimi in quanto difficilmente stimabile.

2. Immobilizzazioni immateriali.

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al loro costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Per quanto concerne le singole voci si precisa che sono iscritte nell'attivo sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale e con il consenso del revisore contabile

3. Immobilizzazioni finanziarie.

Le partecipazioni sono iscritte al prezzo di costo o al minor valore attribuibile in base alla quota di pertinenza del patrimonio netto contabile della partecipata. Gli altri titoli sono iscritti al costo d'acquisto.

4. Crediti.

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, tenuto conto della presunta inesigibilità di alcuni di essi.

5. Disponibilità liquide.

Sono valutate al valore nominale e sono iscritte per il loro effettivo importo.

6. Ratei e risconti.

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi ad esso pertinenti.



7. Fondo trattamento di fine rapporto.

Il fondo riflette il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti in forza al 31 dicembre 2021 calcolato sulla base delle leggi e dei contratti vigenti tenuto conto che sono assunti dipendenti con contratto di lavoro con posizione previdenziale "privata".

8. Debiti.

Tutte le poste esprimenti una posizione di debito della società verso l'esterno sono state valutate al loro valore nominale essendo a breve termine.

9. Costi e Ricavi.

I costi e ricavi sono determinati secondo il principio della prudenza e competenza economica.

*** **** ***

Impatto prodotto dall'emergenza sanitaria da sars-covid 19

Relativamente al perdurare, nel corso del 2021, dell'emergenza sanitaria da Covid-19, si fa presente che l'ente, diversamente dal 2020, ha potuto continuare tutte le attività relative sia all'area disabilità che all'area minori, pur nelle limitazioni e con gli adeguamenti alle normative anti Covid-19.

Al Centro Socio Riabilitativo Diurno per disabili "La Sorgente" i ricavi sono tornati ai livelli pre Covid-19 e gli operatori, dipendenti della Fondazione, non hanno quindi usufruito di ammortizzatori sociali (FIS/Cassa Integrazione).

Anche per quanto riguarda le attività puramente amministrative, il lavoro non ha subito interruzioni, ma solamente limitazioni e in qualche breve periodo si è fatto ricorso allo smart working.

L'emergenza in atto non ha creato tensioni finanziarie, per cui l'ente non ha avuto bisogno di aderire a nessuna delle procedure di finanza previste dal D.L. n. 23/2020 (decreto Liquidità). L'ente ha anzi proceduto alla ristrutturazione di palazzo Soleri sfruttando il sisma bonus ed il bonus facciate.

4) Movimenti delle immobilizzazioni

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al loro costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori ad eccezione delle immobilizzazioni presenti alla data di trasformazione dell'Istituto San Giuseppe in soggetto di diritto privato.

Vi precisiamo, in particolare, che al 31/12/2021 figurano nel patrimonio della società alcuni beni immobili, già di proprietà in epoca antecedente alla trasformazione dell'IPAB in Fondazione di diritto privato, per i quali l'iscrizione in bilancio è stata effettuata sulla base di una perizia di stima redatta dall'arch. Marco Arlotti di Rimini. Gli ammortamenti dei cespiti sono calcolati a quote costanti applicando ove possibile le aliquote fiscalmente consentite in quanto rappresentative del deperimento e del valore residuo del cespite, ove ciò non sia stato possibile sono state applicate delle aliquote individuate al fine di rappresentare il corretto valore residuo del bene ammortizzabile (es. immobili).

Si ritiene che le aliquote d'ammortamento utilizzate riflettono in ogni caso, la vita utile dei cespiti da ammortizzare.

L'inizio dell'ammortamento è fatto coincidere con il periodo di entrata in funzione del bene ed il termine della procedura coincide o con l'esercizio della sua alienazione oppure con quella in cui, a seguito di un ultimo stazionamento di quota, si raggiunge la perfetta contrapposizione tra la consistenza del fondo ammortamento e il costo storico del bene.



Si precisa che, in ottemperanza al principio contabile n. 16 il valore dei terreni è stato scorporato dal valore degli immobili che vi insistono sopra.

Si riporta il prospetto delle variazioni intervenute nelle immobilizzazioni materiali e nei fondi di ammortamento.

La voce immobilizzazioni materiali ammonta ad Euro 7.140.733,41 ed è così composta:

TERRENI E FABBRICATI

Descrizione	Importo
Costo storico	8.487.856
Rivalutazione Monetaria	-
Rivalutazione Economica	-
Ammortamenti esercizi precedenti	1.230.015
Svalutazioni esercizi precedenti	-
Saldo al 31-12-2020	7.257.841
Acquisizione dell'esercizio	254.249
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica dell'esercizio	-
Svalutazione dell'esercizio	-
Cessioni dell'esercizio	382.616
Giroconti positivi (riclassificazione)	-
Giroconti negativi (riclassificazione)	-
Interessi capitalizzati nell'esercizio	-
Ammortamenti dell'esercizio	88.368
Saldo al 31-12-2021	7.041.107

Trattasi dei seguenti conti:

Fabbricati istituzionali con saldo Euro 6.460.163,03 al lordo dei fondi ammortamenti; comprende gli immobili di Corso d'Augusto, 241 (Palazzo Soleri), via Clementini, 21/23, via Borgatti, 19/19-A, via Flaminia, 212, Asilo Des Vergers sito in via S.Lorenzo in Correggiano, 16, un fabbricato urbano con ampio appezzamento di terreno agricolo acquisito in data 13 dicembre 2006 sito in Rimini, via San Lorenzo in Correggiano, 68 ristrutturato nel 2010 e due appartamenti siti in Rimini, viale Valturio 36 e 36/A acquisiti in data 5 novembre 2008. L'aliquota di ammortamento utilizzata è del 1,5% (diminuita per il solo 2014, 2015 e 2016 del 20% per il valore forfettariamente attribuito ai terreni che al tempo non erano stati scorporati dagli immobili per i motivi precedentemente illustrati); si fa presente che l'aliquota di ammortamento dell'1,5% è stata applicata solo a partire dall'esercizio 2005 sulla base di una relazione giurata dall'Arch. Marco Arlotti attestante il residuo valore d'uso (vita utile) dei fabbricati in almeno sessantasei (66) anni. In precedenza l'aliquota applicata era quella fiscalmente riconosciuta del 3%.

Il costo storico di casa Clementini non è stato ammortizzato per l'esercizio 2005 in quanto l'immobile, durante tutto l'anno, è stato oggetto di un intervento di ristrutturazione ed è rimasto dunque inutilizzato. Il processo di ammortamento è ripreso dall'esercizio 2006 in quanto la casa ha ripreso a funzionare nel gennaio dell'anno 2006. Per l'intervento di ristrutturazione sull'immobile di via Clementini, la Fondazione ha ricevuto un contributo dalla regione Emilia Romagna che contabilmente è stato riscontato in applicazione dei principi contabili nazionali. I fabbricati di viale Valturio 36 sono stati ammortizzati a partire dall'esercizio 2010 in quanto, negli anni precedenti inutilizzati ed oggetto di intervento di ristrutturazione per il quale la Fondazione ha ricevuto un contributo dalla regione Emilia Romagna contabilmente riscontato. L'immobile di S. Lorenzo è entrato in funzione nel gennaio 2011, in quanto, precedentemente, oggetto di ristrutturazione; conseguentemente il processo di ammortamento è iniziato a partire dall'esercizio 2011. Sullo stesso immobile nel corso dell'esercizio 2011 sono stati eseguiti ulteriori lavori di ristrutturazione i cui costi sono stati capitalizzati. Per i lavori di ristrutturazione sono stati ottenuti dei contributi contabilmente riscontati sulla durata del periodo di ammortamento. Si fa presente che l'attività educativa svolta all'interno dell'immobile di San Lorenzo è



stata sospesa ad ottobre 2012, conseguentemente non si è proceduto ad ammortizzare il relativo costo pluriennale fino al 31/12/2013. Nel corso del 2012 sono stati effettuate migliorie e perizie per l'impatto acustico sugli immobili di via Clementini, S. Lorenzo e su Palazzo Soleri i cui costi sono stati capitalizzati per un totale di Euro 38.387,10. Nel corso del 2013 sono stati effettuate migliorie e perizie per la manutenzione del tetto e dell'impianto idrico di Palazzo Soleri i cui costi sono stati capitalizzati per un totale di Euro 37.833,24.

Si fa presente che per il 2014 l'ammortamento di San Lorenzo è stato fatto al 50% (con aliquota del 0,60%) poiché lo stesso è stato affittato soltanto da novembre, mentre per il 2015 è stato fatto ad aliquota piena (1,20%).

Nel 2015 l'immobile di Viale Valturio è stato utilizzato per 6 mesi e l'ammortamento è stato proporzionalmente ridotto. Anche nel 2016 l'ammortamento è stato proporzionato al reale utilizzo pari al 0.30%.

Nel corso del 2018 sono stati capitalizzati, con il consenso del Revisore, costi per Euro 84.800 relativi alla imposta sostitutiva sostenuta in seguito alla rivalutazione tributaria ex lege 448/2001, ed Euro 5.856 relativi ai sondaggi effettuati sugli affreschi di Palazzo Soleri.

Nel corso del 2020 e 2021 sono stati ceduti gran parte dei terreni di via Flaminia per un valore complessivo di € 1.197.054,40 (settembre 2020 € 814438,74 e settembre 2021 € 382.615,66).

Nel corso del 2021 sono stati capitalizzati tra i fabbricati costi per € 254.249,17 di cui € 247.804,5 relativi alla ristrutturazione di Palazzo Soleri, sfruttando le agevolazioni fiscali sisma bonus e bonus facciate.

Il Fondo ammortamento al 31/12/2021 ammonta ad euro 1.318.382,98.

Terreni con saldo attuale di Euro 1.899.326,77 comprendenti il residuo dei terreni siti in via Flaminia, 212 angolo via Rosmini, i terreni agricoli siti in via San Lorenzo Correggiano, 68 ed i terreni sottostanti tutti i fabbricati.

IMPIANTI E MACCHINARI

Descrizione	Importo
Costo storico	32.556
Rivalutazione Monetaria	-
Rivalutazione Economica	-
Ammortamenti esercizi precedenti	6.830
Svalutazioni esercizi precedenti	-
Saldo al 31-12-2020	25.726
Acquisizione dell'esercizio	17.138
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica dell'esercizio	-
Svalutazione dell'esercizio	-
Cessioni dell'esercizio	-
Giroconti positivi (riclassificazione)	-
Giroconti negativi (riclassificazione)	-
Interessi capitalizzati nell'esercizio	-
Ammortamenti dell'esercizio	9.493
Saldo al 31-12-2021	33.372

Trattasi dei seguenti conti: *Impianti e macchinari* € 48.284,95. Aliquota di ammortamento pari a 25% e degli *Impianti specifici* per euro 1.408,37. Aliquota di ammortamento 12,5%.

ATTREZZATURA



Descrizione	Importo
Costo storico	17.540
Rivalutazione Monetaria	-
Rivalutazione Economica	-
Ammortamenti esercizi precedenti	14.995
Svalutazioni esercizi precedenti	-
Saldo al 31-12-2020	2.546
Acquisizione dell'esercizio	3.794
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica dell'esercizio	-
Svalutazione dell'esercizio	-
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	-
Giroconti negativi (riclassificazione)	-
Interessi capitalizzati nell'esercizio	-
Ammortamenti del venduto	-
Ammortamenti dell'esercizio	597
Saldo al 31-12-2021	5.743

Trattasi del conto *Attrezzatura biancheria ed effetti latterecci* pari ad Euro 5.052,95 e del conto *Attrezzatura varia e minuta* pari ad Euro 16.281,32. Aliquota di ammortamento pari a 12,50%.

La voce del bilancio civilistico **ALTRI BENI** comprende:

Macchine d'ufficio elettroniche, Mobili e arredi, Autovetture, Impianti telefonici e Impianti televisivi; si riportano di seguito le relative movimentazioni

Descrizione	Macchine uff. elettr.	Mobili e arredi	Autovetture	Impianti telefonici	Impianti televisivi	Totale
Costo storico	22.498	175.868	100.125	75	3.181	301.747
Rivalutazione Monetaria	-	-	-	-	-	
Rivalutazione Economica	-	-	-	-	-	
Ammortamenti esercizi precedenti	18.114	170.861	85.883	75	2.666	277.598
Svalutazioni esercizi precedenti	-	-	-	-	-	
Saldo al 31-12-2020	4.384	5.007	14.242	-	515	24.149
Acquisizione dell'esercizio	7.392	2.339	39.600	-	-	49.330
Rivalutazione monetaria	-	-	-	-	-	-
Rivalutazione economica dell'esercizio	-	-	-	-	-	-
Svalutazione dell'esercizio	-	-	-	-	-	-
Cessioni dell'esercizio	-	-	6.400	-	-	6.400
Giroconti positivi (riclassificazione)	-	-	-	-	-	-
Giroconti negativi (riclassificazione)	-	-	-	-	-	-
Interessi capitalizzati nell'esercizio	-	-	-	-	-	-
Ammortamento del venduto	-	-	6.000	-	-	6.000
Ammortamenti dell'esercizio	2.146	747	9.617		57	12.567
Saldo al 31-12-2021	9.630	6.599	43.825	-	458	60.512

IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO E ACCONTI

Descrizione	Importo
Costo storico	136.829
Rivalutazione Monetaria	-
Rivalutazione Economica	-
Ammortamenti esercizi precedenti	-
Svalutazioni esercizi precedenti	-
Saldo al 31-12-2020	136.829
Acquisizione dell'esercizio	-
Rivalutazione monetaria	-
Rivalutazione economica dell'esercizio	-
Svalutazione dell'esercizio	136.829
Cessioni dell'esercizio	
Giroconti positivi (riclassificazione)	-
Giroconti negativi (riclassificazione)	-
Interessi capitalizzati nell'esercizio	-
Ammortamenti del venduto	-
Ammortamenti dell'esercizio	-
Saldo al 31-12-2021	- 0



Trattasi del conto *Fabbricati in corso di realizzazione* pari ad Euro 0.00. Si trattava di un progetto di housing sul fabbricato sito in via Flaminia. La voce è stata integralmente svalutata nel corso dell'esercizio, essendo stato ceduto l'intero lotto di terreno facente parte dell'originario progetto di housing sociale della Fondazione.

Immobilizzazioni immateriali.

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al loro costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Per quanto concerne le singole voci si precisa che sono iscritte nell'attivo sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale e con il consenso del revisore contabile. Le quote d'ammortamento ad esse relative sono effettuate mediante accantonamento al fondo ammortamento relativo e determinate in relazione alla natura dei costi medesimi ed alla prevista loro utilità futura. Il totale della voce è pari ad Euro 3.641. Sono così composti:

Impianto e ampliamento

Trattasi di costi sostenuti per l'aggiornamento dello statuto della Fondazione ai dettami richiesti dal Codice del terzo settore

Software

Sono spese sostenute per l'acquisizione del diritto d'uso di un software informatico.

Descrizione costi	Valore al 12-2020	31-	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Ammortamenti esercizio	Valore al 31- 12-2021
Impianto ed ampliamento	4563		0	0	1.521	3.042
Ricerca, sviluppo e pubblicità	0		0	0	0	0
Diritti brevetti industriali	1211		0	0	612	598
Concessioni, licenze, marchi	0		0	0	0	0
Avviamento	0		0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso e acconti	0		0	0	0	0
Altre	0		0	0	0	0

Descrizione costi	Costo storico	Fondo amm.to	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore netto
Impianto ed ampliamento	7605	4563	0	0	3042
Ricerca, sviluppo e pubblicità	0	0	0	0	0
Diritti brevetti industriali	17343	16744	0	0	599
Concessioni, licenze, marchi	0	0	0	0	0
Avviamento	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni in corso e acconti	0	0	0	0	0
Altre	0	0	0	0	0

Immobilizzazioni finanziarie.

Le partecipazioni sono iscritte al prezzo di costo o al minor valore attribuibile in base alla quota di pertinenza del patrimonio netto contabile della partecipata. Gli altri titoli sono iscritti al costo d'acquisto.



Descrizione	Saldo al 31-12-2020	Incrementi	Decrementi	Saldo al 31-12-2021
Partecipazioni in altre imprese	5.500	5.900	-	11.400
Partecipazioni in imprese controllate	-	-	-	
Crediti verso altri	526	355	385	495
Altri titoli	-	-	-	-

La voce *Partecipazioni in altre imprese* è relativa alle partecipazioni al consorzio "Mosaico" cooperativa sociale ed a Banca Popolare Etica (dal 25/08/2021) valutate al "costo d'acquisto rettificato". La voce *Credito verso altri* è costituita da Depositi cauzionali.

5) Costi di impianto e di ampliamento e Costi di sviluppo

Sono presenti Costi di impianto ed ampliamento sostenuti per l'aggiornamento dello statuto della Fondazione ai dettami richiesti dal Codice del terzo settore. Sono stati iscritti nell'attivo sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale e con il consenso del revisore contabile. Sono ammortizzati in 5 anni.

Non sono presenti Costi di sviluppo.

6) Crediti e dei debiti

I) Rimanenze

Descrizione	Saldo al 31-12-2020	Incrementi		Decrementi	Saldo al 31-12- 2021
Rimanenze	0		0	0	0

II) Crediti

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Saldo al 31-12- 2021	incrementi	decrementi	Totale al 31-12- 2020
Verso utenti e clienti	660.836	-	-	660.836	77.735	-	583.101
Verso associati e fondatori							
Verso enti pubblici							
Verso soggetti privati per contributi							
Verso enti della stessa rete associativa							
Verso altri enti del terzo settore	-	-	-	-		-	-
Verso imprese controllate							
Verso imprese collegate	-	-	-	-	-	-	-
Crediti tributari	9.330	-	-	9.330	6.989	-	2.341
da 5 per mille		-	-	-	-	-	-
imposte anticipate	-	-	-	-	-	-	-
Verso altri	18.494	-	-	18.494	16.148	-	2.346
totale	688.660	-	-	688.660	100.871	-	587.788

La voce *Crediti verso clienti*, al netto del Fondo svalutazione crediti pari ad Euro 6.631,33, comprende il conto *clienti* avente saldo 514.714,75, il conto *fatture da emettere* con saldo 161.652,10 ed il conto *Note di credito da emettere* avente saldo (8.899,95). La voce *Crediti tributari* comprende il conto *Rimborsi fiscali* avente saldo Euro 2.170,96 (trattasi dei rimborsi da modello 730 anticipati ai dipendenti), il conto *Credito Ires (ex irpeg)* pari ad Euro 5.061,25 *e* il conto *Altri crediti v/Erario* pari ad Euro 2.097,47 (trattasi del bonus Irpef per lavoratori dipendenti e assimilati ex D.L. 66/2014).

La voce *Verso Altri* comprende i seguenti conti:

Anticipazioni a fornitori	Euro	2.368,47
Anticipazioni ad altri soggetti	Euro	770,96
Crediti diversi	Euro	5.354,89



Crediti per servizi da ricevere

Euro 10.000,00

Il conto *Crediti per servizi da ricevere* accoglie un credito per prestazioni da ricevere da parte dell''Aquilone" s.c.s.r.l. Onlus.

III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Descrizione	Saldo al 31-12- 2020	Incrementi	Decrementi	Saldo al 31-12- 2021
Altri titoli	6.687.716	7.191.869	7.127.280	6.752.305

Trattasi della voce "Altri Titoli" classificata alla voce *BIII3 – Immobilizzazioni finanziarie*, trattandosi di investimenti in titoli di carattere non durevole.

Alla data del 31/12/2021 questi sono costituiti unicamente da cinque polizze assicurative di capitalizzazione: Axa (1.126.447,91), Credite Agricole Più Opportunità (1.689.532,18) Generali Easy Saving (423.156,87) Generali UCO Special Saving (2.717.128,48) Unipol Capital Fidelity (796.039,06). Le prime due polizze sono state sottoscritte rispettivamente in data 15/04/2015 e 27/11/2014, mentre la terza è stata sottoscritta in data 16/02/2021 in sostituzione della precedente giunta a scadenza. La quarta è stata sottoscritta in data 08/04/2020 mentre la quinta è stata sottoscritta in data 20/10/2020. La polizza Credit Agricole è stata oggetto di nove riscatti parziali, rispettivamente in data 25/02/2016, 26/04/2016, 27/05/2016, 15/06/2016, 10/02/2017, 02/05/2019, 03/06/2020, 25/06/2020, 02/09/2020. Tali polizze presentano la seguente valorizzazione:

Credite A	gricole	Più C)ppo	rtunità
-----------	---------	-------	------	---------

Capitale investito	1.669.498,21
Capitale al lordo del rendimento anno 2021	1.691.847,54
Rendimento lordo (nov. 2021)	2,25 - 0,8% = 1,45%
Rendimento lordo (dic. 2020)	2,25 - 0,8% = 1,45%
Rendim. al 27-11-2021 dal 28/11/2020	20.033,97
Rendim. al 31-12-2021 dal 28/11/2021	2.315,36

Axa

Capitale investito	1.110.566,80
Capitale al lordo del rendimento anno 2021	1.137.198,50
Rendimento lordo (apr. 2021)	2,54 - 1,2% = 1,34%
Rendimento lordo (dic. 2021)	2,55 - 1,2% = 1,35%
Rendim. al 15-04-2021 dal 14/04/2020	15.881,11
Rendim al 31-12-2021 dal 16/04/2021	10.750.59

Generali Italia Spa - Polizza UC0 Special Saving

Capitale investito	2.717.128,48
Capitale al lordo del rendimento anno 2021	2.756.798,56
Rendimento lordo (dic. 2021)	2,82 - 1,36% = 1,46%
Rendim. al 31-12-2021 dal 01/01/2021	39.670,08

Generali Italia Spa - Polizza Easy Saving scaduta il 15/02/2021

Capitale investito 436.366,63 Capitale al lordo del rendimento anno 2021 fino al 15/02 437.480,25

Rendimento lordo (feb. 2021) 2,95 - 0,90% = 2,05%



Rendim. al 15-02-2021 dal 01/01/2021 1.113,62

Generali Italia Spa - Polizza Nuova Easy Saving sottoscritta il 16/02/2021(reinvestimento)

Capitale investito 423.156,86 Capitale al lordo del rendimento anno 2021 dal 16/02 428.573,74

Rendimento lordo (dic. 2021) 2,82 - 1,36% = 1,46%

Rendim. al 31-12-2021 dal 16/02/2021 5.416,88

Unipol Sai Assicurazioni Spa - Polizza Capital Fidelity

Capitale investito 796.039,06 Capitale al lordo del rendimento anno 2021 805.591,53

Rendimento lordo (dic. 2020) 2,64 - 1,44% = 1,20%

Rendim. al 31-12-2021 dal 01/01/2021 9.552.47

IV) Disponibilità liquide

Descrizione	Saldo al 31-12-2020	Incrementi	decrementi	Saldo al 31-12-2021
Depositi bancari e postali	29.054	2.438.079	2.405.307	61.826
Assegni	-	-	-	-
Denaro e valori in cassa	1.840	43.265	44.654	451
Totale	30.894	2.481.344	2.449.961	62.277

La voce *Depositi bancari e postali* è così composta:

1 1		1
Credit Agricole c/c 756	E.	54.831,45
Credit Agricole c/c 836	E.	261,51
Credit Agricole c/c 937	E.	953,76
Credit Agricole carta prepagata	E.	830,21
Banca Etica c/c 886	E.	4.749,17
Banca Etica c/c 894	E.	200,00
La voce Denaro e valore in cassa è o	composta	a come segue
Cassa	Ē.	450,68

Le indicazioni delle variazioni significative intervenute nelle poste dell'attivo sono evidenziate nel prospetto sopra riportato.

Non si ritengono necessarie ulteriori precisazioni.

VARIAZIONI ALTRE VOCI STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

Descrizione	Saldo al 31-12-2020	Incrementi	decrementi	Saldo al 31-12-2021
Per trattamento di quiescenza e obblighi simili	-	-	-	-
Per imposte, anche differite	-	-	-	-
Altri	416.476	-	73.000	343.476
Totale	416.476	-	73.000	343.476

Al 31/12/2021 trova iscrizione il *Fondo rischi per controversie legali* pari ad Euro 149.850,70 a fronte di un contenzioso con gli occupanti di uno degli immobili di proprietà della Fondazione, a seguito della quale è stato siglato un atto transattivo, che tuttavia non ha impedito l'instaurarsi di un procedimento civile davanti al Tribunale di Rimini. Valutato il rischio di soccombenza in contenzioso, si è ritenuto



prudenziale nell'esercizio 2014 di dover accantonare una quota di 45.000 Euro per la possibile perdita futura. Nel corso del 2015 a seguito della prosecuzione di tale contenzioso, dell'aumento del rischio di soccombenza, si è ritenuto opportuno effettuare un ulteriore accantonamento al fondo per Euro 54.900.46.

Nel corso del 2017 si è ulteriormente accantonato un importo pari ad euro 49.950,24. Essendo in attesa di sentenza, nel 2018, nel 2019, nel 2020 e nel 2021 non è stata accantonata alcuna quota.

Nel corso dell'esercizio 2021 è stato stornato un importo pari ad euro 73.000 dal Fondo rischi diversi precedentemente accantonato a fronte del ragionevole rischio di non recuperare, seppur parzialmente, i costi sostenuti per il progetto di housing sociale sui terreni di via Flaminia, oggi totalmente alienati.

Al 31/12/2021 trova inoltre iscrizione il *Fondo oneri ripristino ambientale*, pari ad Euro 193.625,15 sorto dallo scorporo dai fabbricati del valore del terreno sottostante.

C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO

Descrizione	Valore al 31/12/2020	Utilizzi	Accantonamenti	Valore al 31/12/2021
Trattamento di fine rapporto	23.979	539	9.059	32.499

Fino al 2010 non esisteva fondo trattamento di fine rapporto in quanto tutti i dipendenti dell'ex Istituto S. Giuseppe transitati alla Fondazione hanno optato per il mantenimento della posizione previdenziale pubblica presso l'INPDAP ai sensi delle vigenti normative in materia.

Il suo valore al 31/12/2020 era di Euro 23.979. L'accantonamento dell'esercizio 2021 è pari ad Euro 9.058,95 ed è dovuto all'assunzione di dipendenti con posizione previdenziale "privata", mentre la diminuzione del fondo di Euro 539,14 è data da uno storno per Imposta sostituiva per € 177,13 ed una liquidazione del TFR per fine rapporto di Campidelli per € 362,01.

Pertanto il suo valore al 31/12/2021 è pari ad Euro 32.498,61 e rappresenta il debito verso i dipendenti ancora in forza.

D) DEBITI

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Saldo al 12-2021	31-	Incrementi	Decrementi	Saldo al 31- 12-2020
Debiti verso banche	-	-	-		-	-	-	-
Debiti verso altri finanziatori								
Deb. vs associati/fondatori per fin.								
Deb. verso enti stessa rete ass.								
Debiti per erog. Lib. Condiz.								
Acconti	-	-	-		-	-	50.000	50.000
Debiti verso fornitori	420.830	-	-	420.830		1.456		419.374
Debiti v/controll. e coll.				0		-	-	-
Debiti tributari	103.824	-	-	103.824		-	16.261	120.085
Debiti vs Istituti previd.	15.706	-	-	15.706		847		14.859
Debiti verso dip.ti e collabor.	30.906	-	-	30.906		4.767		26.139
Altri debiti	31.402	-	-	31.402		6.540	-	24.862
Totale	602.666	-	-	602.666		13.609	66.261	655.318

La voce *Debiti verso fornitori* comprende i seguenti conti:

Fornitori	Euro	243.320,15
Fatture da ricevere	Euro	177.509,37
La voce <i>Debiti tributari</i> accoglie i seguenti conti:		
Erario c/ritenute lavoro dipendente	Euro	9.372,26
Erario c/ritenute lavoro autonomo	Euro	849,40
Erario c/imposta sostitutiva	Euro	91.631,88
Erario c/Irap	Euro	1.385,40



Erario c/iva La voce Debiti verso istituti previdenziali comprende i seguenti conti: Debiti vs INPS Euro 8.975,05 Debiti vs INPDAP Euro 6.094,27 Debiti vs sindacati Euro 535,66 Debiti vs Inail Euro 101,29 La voce Debiti verso dipendenti e collaboratori comprende i seguenti conti: Debiti vs personale Euro 30.905,60 La voce Altri debiti comprende i seguenti conti: Altri debiti Debiti c/ferie Euro 30.342,53	Erario c/imp.sost. d.lgs 47/2000	Euro	132,70
Debiti vs INPSEuro8.975,05Debiti vs INPDAPEuro6.094,27Debiti vs sindacatiEuro535,66Debiti vs InailEuro101,29La voce Debiti verso dipendenti e collaboratori comprende i seguenti conti:Euro30.905,60La voce Altri debiti comprende i seguenti conti:Altri debitiEuro1.059,00	Erario c/iva	Euro	451,88
Debiti vs INPDAPEuro6.094,27Debiti vs sindacatiEuro535,66Debiti vs InailEuro101,29La voce Debiti verso dipendenti e collaboratori comprende i seguenti conti:Debiti vs personaleEuro30.905,60La voce Altri debiti comprende i seguenti conti:Altri debitiEuro1.059,00	La voce <i>Debiti verso istituti previdenziali</i> comprende	i seguenti	i conti:
Debiti vs sindacatiEuro535,66Debiti vs InailEuro101,29La voce Debiti verso dipendenti e collaboratori comprende i seguenti conti:Euro30.905,60Debiti vs personaleEuro30.905,60La voce Altri debiti comprende i seguenti conti:Altri debitiEuro1.059,00	Debiti vs INPS	Euro	8.975,05
Debiti vs InailEuro101,29La voce Debiti verso dipendenti e collaboratori comprende i seguenti conti:Euro30.905,60Debiti vs personaleEuro30.905,60La voce Altri debiti comprende i seguenti conti:Euro1.059,00	Debiti vs INPDAP	Euro	6.094,27
La voce <i>Debiti verso dipendenti e collaboratori</i> comprende i seguenti conti: <i>Debiti vs personale</i> Euro 30.905,60 La voce <i>Altri debiti</i> comprende i seguenti conti: <i>Altri debiti</i> Euro 1.059,00	Debiti vs sindacati	Euro	535,66
Debiti vs personaleEuro30.905,60La voce Altri debiti comprende i seguenti conti:Euro1.059,00	Debiti vs Inail	Euro	101,29
La voce <i>Altri debiti</i> comprende i seguenti conti: Altri debiti Euro 1.059,00	La voce Debiti verso dipendenti e collaboratori comp	rende i se	guenti conti:
Altri debiti Euro 1.059,00	Debiti vs personale	Euro	30.905,60
•	La voce <i>Altri debiti</i> comprende i seguenti conti:		
Debiti c/ferie Euro 30.342,53	Altri debiti	Euro	1.059,00
	Debiti c/ferie	Euro	30.342,53

7) Ratei e risconti attivi e passivi

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi ad esso pertinenti.

Descrizione	Saldo al 31-12- 2020	Incrementi	Decrementi	Saldo al 31-12- 2021
Ratei e risconti attivi	82.055	198.677	-	280.732
Ratei e risconti passivi	428.852	188.837	-	617.689

Sono così composti:

Ratei attivi su titoli	Euro	47.988.91
Ratei attivi diversi	Euro	206.164,41
Risconti attivi diversi	Euro	26.578,20
Risconti passivi diversi	Euro	617.689.46

Per i ratei e i risconti attivi e passivi si riportano gli importi ripartiti secondo i titoli da cui traggono origine.

I *risconti passivi* presenti in bilancio rappresentano le quote di competenza degli esercizi futuri dei contributi erogati in parte dalla regione Emilia Romagna a fronte dell'intervento di ristrutturazione sulla casa di via Clementini e di S. Lorenzo ed in parte dalla Fondazione Carim a fronte degli interventi di ristrutturazione sulla casa di via Borgatti. Gli anni di durata dell'ammortamento rappresentano il criterio secondo il quale viene eseguito il risconto del contributo; nel 2020 il costo pluriennale della casa di via Clementini e di quella di via Borgatti, ha subito ammortamento con aliquota 1,5% (1/66), cosicché i contributi (ammontanti originariamente ad Euro 147.000,00, ad Euro 63.000,00 ed ad Euro 8.000) sono stati riscontati rinviando agli esercizi futuri i componenti positivi di reddito per i 52/66 (contributo di € 8.000) e per i 51/66 (contributi di € 147.000 e 63000). Il contributo riconosciuto per S. Lorenzo è stato riscontato per i 57/66 (contributo di € 270.891,88)

Si segnala infine il contributo di *Euro 13.682,95* ricevuto dal Rotary per l'acquisto di un pulmino e riscontato per la durata prevista dal piano di ammortamento, così come la cessione del credito ecobonus di Euro 17.243,88 alla ditta De Luca Impianti per la sostituzione di due caldaie, anche questo riscontato per la durata prevista del piano di ammortamento.

Inoltre, nell'anno 2021 la Fondazione ha avuto accesso ai crediti fiscali sisma bonus e bonus facciate (edilizia) per la ristrutturazione di palazzo Soleri di Euro 201.048,00 riscontati per la durata prevista dal piano di ammortamento.

Infine, sempre nel 2021, la Fondazione ha ricevuto un contributo di Euro 5.000,00 dall'azienda



Mercatoria Spa per l'acquisto di un nuovo pulmino, sempre riscontato per la durata prevista dal piano di ammortamento.

Per quanto riguarda la voce 'altri fondi', i dati richiesti sono evidenziati nel prospetto delle 'VARIAZIONI ALTRE VOCI STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)'.

8) Movimentazioni delle voci di patrimonio

Descrizione	Saldo al 31-12-2020	Incrementi	Decrementi	Saldo al 31-12- 2021
Fondo di dotazione dell'Ente	13.447.353	-	2.751.146	10.696.207
Riserve statutarie	-	-	-	-
Riserve vincolate per decisione degli organi is	-	-	-	-
Riserve vincolate destinate da terzi	-	2.751.146,06	52.393,25	2.698.753
Riserve di utili o avanzi di gestion	-	-	124.632,61	- 124.633
Altre riserve	1	-	1	-
Avanzo/disavanzo d'esercizio	- 124.633	198.247	-	73.614
Totale	13.322.722	2.949.393	2.928.173	13.343.942

Il Fondo di dotazione dell'Ente è costituito dal patrimonio della Fondazione come risultante dallo stato patrimoniale iniziale al 15 ottobre 2003 (data di trasformazione dell'IPAB in ente di diritto privato) approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 29 marzo 2004.

La parte di Fondo di dotazione dell'Ente imputabile alle donazioni ricevute è stata girocontata alle riserve vincolate destinate da terzi in ossequio al principio contabile n.35 emanato dall'OIC.

Tali riserve verranno "rilasciate" mediante iscrizione di una rettifica di costo ogni esercizio in base al principio della competenza economica.

9) Impegni di spesa

Al 31/12/2021 non figurano impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche.

10) Descrizione dei debiti per erogazioni liberali

Al 31/12/2021 non figurano debiti per erogazioni liberali.

11) Componenti del rendiconto gestionale

Da una analisi del rendiconto gestionale appare evidente che l'attività di interesse generale produce un avanzo considerevole (322.342,16) anche per effetto del provento da utilizzo della riserva costituita in applicazione del nuovo principio contabile ETS, a cui si aggiunge l'avanzo da attività finanziarie e patrimoniali (7.565,22). Complessivamente l'avanzo copre abbondantemente il disavanzo da attività di supporto generale (-260.120,65).

Si segnala che tra i componenti negativi di reddito del 2021 figurano minusvalenze da cessione di un terreno per euro 52.615,66.

Si segnalano, relativamente ai proventi da attività di interesse generale, i maggiori ricavi rispetto all'anno precedente, soprattutto per il consolidamento dell'attività della Comunità Residenziale Socio Educativa Integrata per minori "Casa San Lorenzo" (avviata ad ottobre 2020) e di quella del Centro Diurno per disabili "Calicanto" (avviata a novembre 2020). Da registrare anche l'avvio a settembre 2021, del servizio sperimentale Centro Diurno per disabili "Spazio Meraki".

Anche l'area minori (Casa Borgatti, Casa Clementini, Casa Valturio, compresi i gruppi appartamento per neo maggiorenni di Borgatti e Valturio) ha registrato un incremento dei ricavi.



Il contemporaneo contenimento sia dei costi imputabili direttamente alle comunità, che quelli generali, ha quindi permesso la generazione di maggiori margini di contribuzione che hanno portato ad ottenere un reddito operativo ed un risultato netto di esercizio positivo.

RICAVI PER CATEGORIE DI ATTIVITA'

In merito alla suddivisione dei ricavi per aree geografiche o attività, si segnala che durante l'esercizio 2021 la totalità dei ricavi è stata realizzata in Italia (EURO 1.967.766). In particolare Euro 1.714.028 rappresentano ricavi realizzati nei confronti di Comuni, Province ed Asl a fronte delle prestazioni caratteristiche svolte dalla Fondazione, i restanti Euro 254.138 rappresentano ricavi così composti:

Fitti Attivi	Euro	478,00
Oblazioni	Euro	7.886,85
Contributi diversi	Euro	134.381,32
Rimborsi ricavi diversi	Euro	6.378,83
Proventi 5 per mille	Euro	1.617,59
Rimborsi ricavi prestaz. Inferm	Euro	1.734,80
Interessi attivi da titoli e obbligaz.	Euro	91.467,33
Arrotondamenti attivi	Euro	34,94
Sopravvenienze Attive	Euro	9.758,36
Plusvalenze	Euro	400,00

Per il conto *Contributi diversi* si forniscono le seguenti specifiche:

Euro 147.000,00 ricevuti in prima tranche dalla Regione Emilia Romagna per ristrutturazione di via Clementini la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad Euro 2.205,00;

Euro 63.000,00 ricevuti in seconda tranche dalla Regione Emilia Romagna per ristrutturazione di via Clementini la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad Euro 945,00;

Euro 8.000,00 ricevuti dalla Regione Emilia Romagna per ristrutturazione della casa di via Borgatti la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad Euro 120,00;

Euro 270.891,88 ricevuti dalla Regione Emilia Romagna per ristrutturazione dell'immobile di San Lorenzo in Corregiano la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad Euro 4.063,38;

Euro 6.719,34 ricevuti dalla Regione Emilia Romagna per il rimborso spese da emergenza Covid-19; Euro 6.749,83 ricevuti dall'azienda De Luca Impianti per cessione del credito ecobonus per la sostituzione di due caldaie;

Euro 104.523,35 ricevuti dal comune di Rimini per il progetto S.P.R.A.R. dei M.S.N.A. dell'anno 2021. Euro 13.682,02 ricevuti dal rotary di Rimini per compartecipazione all'acquisto del pulmino FE709YL la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 2.736,59;

Euro 5.000,00 ricevuti dall'azienda Mercatoria Spa per l'acquisto di un nuovo pulmino GF456PR, la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 500,00;

Euro 17.243,88 ricevuti dall'azienda De Luca Impianti per cessione del credito ecobonus per la sostituzione di due caldaie la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 4.310,97;

Euro 201.048,00 ricevuti da Banca Etica per cessione del credito sima bonus e bonus facciate per la ristrutturazione di Palazzo Soleri la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 1.507,86;

COMPOSIZIONE VOCI PROVENTI E ONERI STRAORDINARI



La componente straordinaria dell'esercizio 2021 ha avuto origine principalmente da alcune sopravveniente attive di importo non rilevante riclassificate alla voce D del rendiconto gestionale. Si forniscono le seguenti delucidazioni:

Proventi straordinari Sopravvenienze attive Plusvalenze

9.758,36 400,00

Si riporta di seguito il dettaglio analitico delle sopravvenienze attive:

			FONDAZIONE S.GIUSEPPE PER L'AIUTO MATERNO E INFANTILE ONLUS - RIMINI (RN)					
			Stampa Sopravvenienze Attive dal 01/01/2021 al 31/12/2021					
Data Documento	Numero Documento	Causale	Descrizione	Contropartita	Dare	Avere	Saldo	Saldo Dare/Avere
			SALDO INIZIALE AL 31/12/2020		0,00	0,00	0,00	A
03/02/2021		Incasso	inc/da madoff Victim Fund ab n.084756505	Cassa (1.2.10.1)		3.746,14	3.746,14	Α
16/02/2021		ADDEBITO MOD F24	cod.6917 credito per dispositivi emerge.covid			660,00	4.406,14	Α
22/04/2021		Incasso	rettifica importo ass.n.0084756505 Cibe	Credit Agricole c/c 756 Ex Banca CARIM (1.2.9.1)		100,00	4.506,14	Α
23/04/2021		Incasso	surplus OPA Ex Carim	Credit Agricole c/c 756 Ex Banca CARIM (1.2.9.1)		2.883,76	7.389,90	A
05/05/2021	1456P/2021	Nota accredito Fornitore det.		IL MILLEPIEDI COOPERATIVA SOCIALE arl		400,17	7.790,07	Α
17/05/2021	23 A	Fattura cliente	integrazione alla compartecipazione ai servizi Socio San.La Sorgente B P.F. lug 20 € 34,50-ago 20 € 31,50-set 20 € 33,00-ott 20 € 30,00-nov 20 € 28,50-dic 20 € 25,50-gen 21 € 25,50-feb 21 € 24,00-mar 21 € 34,50	PULAZZA FRANCA		157,50	7.947,57	A
20/05/2021		Incasso rette ospiti	n°25 A del 17/05/20 21 G.B.			0,50	7.948,07	A
21/05/2021	32	Fattura fornitore detraibile	contrib.2,00% su ft Msna Sprar 2'sem.2020 (73650,00x2,00%)			5,00	7.953,07	A
27/10/2021		Incasso	inc/da MVF ab n.2294 Citybank n.a.	Cassa assegni (1.2.10.3)		388,92	8.341,99	A
20/12/2021		addebito c/c	n°1108456 del 19/11/2021 add .sgr	SGR SERVIZI SPA		5,00	8.346,99	A
31/12/2021		Fatture da emettere	recupero comp. ricalcolo 2020 dall'01/01 al 31/12/2020 R,F,	Fatture da emettere (1.3.3.1)		647,93	8.994,92	A
31/12/2021		Giroconto	riconciliazione economato s.lor 2021			763,44	9.758,36	A
31/12/2021		Chiusura dei conti			9.758,36		0,00	A

Oneri (ex voce E21 conto economico) Minusvalenze da cessione cespiti Sopravvenienze passive

52.615,66 46.687,45

Si riporta di seguito il dettaglio analitico delle sopravvenienze passive:

			FONDAZIONE S.GIUSEPPE PER L'AIUTO MATERNO E INFANTILE ONLUS - RIMINI (RN)	_				
			Stampa Sopravvenienze Passive dal 01/01/2021 al 31/12/2021					
Data Documento	Numero Documento	Causale	Descrizione	Contropartita	Dare	Avere	Saldo	Saldo Dare/Avere
			SALDO INIZIALE AL 31/12/2020		0,00	0,00	0,00	Α
30/03/2021		Pagamento	pag.multa S.Lorenzo		43,40		43,40	D
17/04/2021	315648	Fattura fornitore detraibile	gas post 18 05/12/2020-31/03/21 mc 1187	SGR SERVIZI SPA	256,51		299,91	D
03/05/2021		Incasso	rimborso multa da s.lorenzo	Cassa (1.2.10.1)		43,40	256,51	D
24/05/2021		Imputazione soprawenienze	minor fatturazione saldo sprar 2020	Fatture da emettere (1.3.3.1)	204,31		460,82	D
01/06/2021		Incasso	rimborso multa da S.Lorenzo	Cassa (1.2.10.1)		43,00	417,82	D
03/06/2021		Pagamento	pag.multa S.Lorenzo		43,00		460,82	D
31/07/2021		Pagamento	denaro rubato furto denunciato il 26/07/21	Credito v/Pal. Soleri diurno (1.2.6.19)	74,25		535,07	D
11/08/2021	7X02545119	Fattura fornitore detraibile	Tim Tutto business 2.0 giu/lug 21	TIMSPA	39,99		575,06	D
17/08/2021		Pagamento	denaro rubato furto denunciato il 17/08/2021	Credito v/Pal. Soleri diurno (1.2.6.19)	12,86		587,92	D
10/09/2021	355 P	Nota di accredito	nota di credito per utente Fabbri Rossella € 10,00xn.12 gg.=120,00 Dic.2020; € 10xn.31 gg.=310,00 Gen.2021; € 10,00xn.23 gg=230,00 Feb.2021	CENTRO PER LA GIUSTIZIA MINORILE DELL'EMILIA ROMAG	120,00		707,92	D
28/09/2021		Imputazione soprawenienze	g/c spese tecniche v.flaminia SIA FOND SG CHE EX PARTNERS		33.829,36		34.537,28	D
02/10/2021	921001266301	Fattura fornitore detraibile	serv misura impianto incentivante s.lor 2021	E.N.E.L. DISTRIBUZIONE EMILIA-ROMAGNA Spa	24,53		34.561,81	D
26/10/2021		Pagamento	pag.multa S.Lorenzo	Cassa (1.2.10.1)	135,10		34.696,91	D
07/12/2021		Giroconto	inc/da ausl rom. parziale rimb. dpi covid-19 22/04-31/07/2020	Ratei attivi diversi (1.3.1.3)	959,37		35.656,28	D
15/12/2021		Pagamento	pag.multa S.Lorenzo CL514KW	Cassa (1.2.10.1)	45,90		35.702,18	D
31/12/2021		fatture da ricevere	DEMINOR comp intermed madoff victim fund 2021	Fatture da ricevere (2.7.3.1)	47,06		35.749,24	D
31/12/2021		fatture da ricevere	DEMINOR comp intermed madoff victim fund 2021	Fatture da ricevere (2.7.3.1)	465,38		36.214,62	D
31/12/2021		Giroconto	riconciliazione economato clem 2021		894,84		37.109,46	D
31/12/2021		Giroconto	riconciliazione economato borg 2021		588,09		37.697,55	D
31/12/2021		Giroconto	riconciliazione eccedenza di acc.to FIS/inps 2020		8.000,00		45.697,55	D
31/12/2021		Giroconto	riconciliazione sede storno acquisto term. dig. del 2020		389,90		46.087,45	D
31/12/2021		Giroconto	riconciliazione economato casa clem storno acc/prestito del 2020		600,00		46.687,45	D
31/12/2021		Chiusura dei conti				46.687,45	0,00	A

I prospetti sopra riportati esauriscono le notizie e le informazioni richieste dalla voce in esame.

12) Erogazioni liberali ricevute

Nel corso dell'esercizio 2021 si rilevano erogazioni liberali ricevute per Euro 7.886,85. Inoltre si fa presente che nel corso degli anni la Fondazione ha ricevuto le erogazioni liberali che hanno avuto per



oggetto Palazzo Soleri, Terreno Bronzetti e casa Clementini a fronte delle quali sono state accantonate Riserve vincolate destinate da terzi per euro 2.751.146,06.

13) Numero medio dei dipendenti

Su quanto richiesto in tale punto si informa che la forza lavoro assunta al 31/12/2021 è composta da n.1 quadro a tempo indeterminato, da n.1 OSS a tempo indeterminato, da n.1 OSS a tempo determinato, da n.4 educatori a tempo indeterminato, da n.3 impiegati a tempo indeterminato.

Risultano iscritti nel registro dei volontari di cui all'art.17 comma 1 svolgenti attività in modo non occasionale n. 18 persone.

14) Compensi

Relativamente al compenso corrisposto agli amministratori, per l'esercizio 2021 non è stato corrisposto per le prestazioni effettuate in tal senso alcuna somma.

La Fondazione prevede un compenso per il revisore contabile pari ad Euro 4.605,74 (Euro quattromilaseicentocinque/74) annui.

15) Elementi patrimoniali e finanziari

La Fondazione non ha costituito uno o più patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi e per gli effetti degli articoli 2447-bis e seguenti del codice civile.

16) Parti correlate

Si segnala che la Fondazione S.Giuseppe, partecipa in qualità di soggetto esecutore al progetto SPRAR del Comune di Rimini per il tramite del Consorzio Mosaico di cui è socia. Le transazioni relative sono state effettuate al valore di mercato.

17) Destinazione dell'avanzo

Si propone di destinare l'avanzo di bilancio al patrimonio netto e dunque di accantonarlo al fine di incrementare la capitalizzazione dell'Ente ed al fine di reinvestirlo nell'attività tipica della Fondazione senza indicazione di eventuali vincoli.

18) Situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

Il 2021 è stato un anno di significativi cambiamenti per la Fondazione. Da un punto di vista interno è stata consolidata la figura del Direttore Generale, assunto definitivamente nella primavera del 2020, così come quella delle due figure amministrative e organizzative part time, assunte sempre durante l'estate del 2020. Questo ha permesso di rivedere l'organizzazione dello staff ma nel contempo, ha consentito di affrontare e di superare in maniera forte e strutturata, il complesso periodo caratterizzato dall'emergenza pandemica e il sistema di vaccinazione anti covid 19 di tutti i nostri ospiti.

Il personale, sia quello interno della Fondazione che quello della Cooperativa Sociale Il Millepiedi che fornisce il servizio educativo alle comunità per minori, ha dimostrato un forte senso di responsabilità e legame alla missione dell'Ente, permettendoci di superare un altro anno complesso, senza mai dover interrompere o chiudere i servizi.

Come preannunciato in sede di approvazione budget 2021, un elemento centrale della gestione è stato altresì quello della entrata in vigore dell'Accordo Quadro con il Distretto Socio Sanitario di Rimini e Riccione relativamente all'area minori. Le rette approvate in sede di gara dai servizi pubblici, erano inferiori a quelle della nostra carta dei servizi e per questo è stato condotto un complesso lavoro di negoziazione con Azienda Ausl Romagna e Comuni, per valutare la complessità degli ospiti presenti in



struttura ed ottenere la giusta corresponsione rispetto ai bisogni educativi e socio sanitari trattati. Questo è avvenuto in alcuni casi già da giugno e per altri dal mese di settembre 2021.

Sono inoltre stati stipulati contratti con nuove stazioni appaltanti relativamente all'area minori, mentre nell'area disabilità, si segnala l'arrivo dell'ottavo ospite presso il CDSR La Sorgente, libero dal gennaio 2021.

Un importante traguardo che ha portato l'anno 2021, è stato il consolidamento delle attività con il Consorzio Mosaico e con i suoi consorziati, avvenuta sia per l'avvio dell'Accordo Quadro, sia per il consolidamento del progetto Karibù che prevede l'accoglienza di MSNA.

Nel corso dell'anno è stato siglato il contratto fra Consorzio, Fondazione e Cooperativa Il Millepiedi, con il quale sono stati definiti compiti e ruoli nella gestione dei progetti di accoglienza dell'area minori, superando definitivamente il contratto a due con la sola Cooperativa Il Millepiedi. Non solo, sempre durante il 2021, si sono attivati rapporti per nuovi progetti con alcune realtà del Consorzio: in particolare merita attenzione il progetto Meraki rivolto a ragazzi con autismo, gestito in collaborazione oltre che con la coop Il Millepiedi, anche con l'Associazione Sergio Zavatta.

Sempre nel 2021, come preannunciato in sede di approvazione del budget, sono state rese operative tutte le strutture di proprietà della Fondazione: oltre ad aver mantenuto attivi i servizi residenziali e diurni presenti da diversi anni (Comunità educativa residenziale Casa Clementini, Comunità educativa residenziale Casa Borgatti e il Centro Diurno Socio Riabilitativo La Sorgente), si è riusciti a sviluppare e portare a pieno regime, la Comunità educativa residenziale integrata Casa San Lorenzo, ad attivare e consolidare servizi innovativi al primo piano di Palazzo Soleri (Comunità educativa semi residenziale Calicanto e Spazio Meraki), nonché ad aprire un Gruppo Appartamento per MSNA presso il primo piano di Casa Valturio (G.A. Se Potessi). Quest'ultimo servizio, ha permesso di specializzare le singole strutture residenziali per minori, avendo i minori stranieri bisogni diversi dai bambini e ragazzi presenti nelle comunità educative.

Il 2021, si è inoltre caratterizzato per importanti lavori di manutenzione straordinaria degli immobili, in particolare:

Palazzo Soleri ha visto nel corso del 2021, grazie al contributo degli sgravi fiscali programmati dallo Stato, importanti lavori di consolidamento strutturale per raggiungere una maggiore sicurezza dell'immobile sotto il profilo sismico ed anche un miglioramento delle finiture esterne delle facciate.

A dicembre 2021 a Casa Bronzetti sono iniziate le opere di ristrutturazione finalizzate a consolidare ed efficientare l'edificio beneficiando degli sgravi fiscali concessi dallo Stato. Si protrarranno fino a giugno 2022, momento nel quale, ci troveremo nelle condizioni di poter dare l'avvio a nuove attività su cui già da ora questo Consiglio si troverà a riflettere.

Merita la messa in risalto, l'attività di comunicazione e rapporti con la città intrapresa nell'ultimo anno. Come questo Consiglio ricorderà, già dal 2016 la Fondazione ha attivato azioni volte a promuovere il proprio operato sia nei confronti della città che dei propri stakeholder; nel 2020 è stata poi assunta una figura per sviluppare al meglio questo obiettivo. Nell'anno appena trascorso, nonostante le limitazioni dovute al Covid e alle altre numerose attività nelle quali la figura professionale è stata incaricata, si sono riusciti a realizzare significativi momenti nei quali è stato possibile mettere in risalto l'attività della Fondazione, quali i tre incontri sulla figura di San Giuseppe, le diverse uscite su testate locali e il potenziamento degli strumenti social che hanno portato a duplicare i follower che seguono le nostre attività

Grazie a questi interventi, la Fondazione ha visto arrivare in maniera importante, diverse persone che hanno richiesto di prestare attività di volontariato nei nostri servizi, nonché diversi sostenitori che grazie a contributi liberali, hanno permesso di acquistare il nuovo pulmino per disabili.



19) Evoluzione prevedibile della gestione

La mission della Fondazione richiede amministratori attenti ai bisogni della comunità territoriale e della cittadina. E' richiesta una grande sensibilità e creatività per rinnovare i servizi, aggiornando la mappatura dei bisogni del territorio e ricercando nuove forme di sostegno economico ai progetti messi in campo, con risposte adeguate qualitativamente ma economicamente sostenibili. Il confronto con altri Enti e Cooperative del terzo settore che condividono il nostro impegno è strategia importantissima per accrescere la Fondazione di nuovi stimoli e nuova energia.

Qui di seguito, è opportuno riproporre alcune azioni già evidenziate nella relazione che ha accompagnato il budget 2022 che dovranno proseguire l'impostazione già messa in atto da questo C d A

Sul fronte dei RICAVI le azioni principali sono le seguenti:

- Consolidare le nuove attività cercando di dare risposta ai bisogni evidenziati sul territorio;
- Incentivare la raccolta fondi con attività che non prevedano solo l'utilizzo di risorse pubbliche;
- Diffondere in altri territori nazionali la conoscenza dell'operato della Fondazione tramite la Carta dei servizi;
- Monitorare l'andamento delle presenze nelle comunità, nell'ottica di tenere costante la piena occupazione dei posti autorizzati;
- Valorizzare l'intero patrimonio immobiliare;
- Monitorare costantemente la composizione del nostro portafoglio al fine di garantire la massima redditività degli investimenti, pur nell'ambito di una prudenziale valutazione dei rischi.

Sul fronte dei COSTI le azioni principali sono le seguenti:

- Continuare l'attenta spending review iniziata ormai da lungo tempo;
- Approfondire le relazioni con imprese profit che possano sostenerci sia economicamente (erogazioni liberali, forniture di materiali di consumo o servizi di consulenza) che attraverso progetti di tirocinio e/o avvio al lavoro per i nostri ragazzi.

Queste, ed altre azioni da decidere in corso d'anno, dovrebbero essere finalizzate a continuare l'operazione di mantenere positivo il bilancio della Fondazione.

Oltre al consolidamento dell'attività in corso che nel 2021 ha evidentemente dato i suoi frutti, è intenzione per il 2022 mantenere attive tutte le strutture di proprietà, continuando ad offrire all'interno delle stesse, servizi a favore dell'utenza fragile di cui la Fondazione si occupa. Per questo, nel mese di giugno, si prevede di rinnovare l'autorizzazione al funzionamento di Casa Borgatti, prevendendo la sistemazione ordinaria che l'immobile richiede.

Per Casa San Lorenzo, Casa Valturio e Casa Clementini la Fondazione nel 2022 prevede solo l'ordinaria manutenzione.

Per Casa Bronzetti che vedrà nel 2022 la sua completa ristrutturazione, occorrerà invece in questi primi mesi dell'anno, pensare all'apertura di nuovi servizi per l'utenza fragile di cui la Fondazione si occupa. Per questo, l'Ufficio di Presidenza già da diversi mesi, sta valutando diverse ipotesi da proporre al CdA. Si sta inoltre lavorando in merito alla risoluzione della vertenza Des Verges – Savoretti, visto che non essendo andato a buon fine il procedimento per la cessione dell'immobile per usucapione a favore del Sig. Savoretti, questo Consiglio ha dato mandato al Presidente di valutare altre possibilità di risoluzione del problema abusi, creati dall'occupante.

Particolare attenzione continuerà ad essere posta agli aspetti della sicurezza degli immobili di proprietà come ambienti di vita degli ospiti e dei dipendenti.



Altrettanta attenzione ed energia, dovranno essere impiegate per le attività di comunicazione e nella realizzazione di iniziative che coinvolgano sempre più persone: abbiamo infatti osservato come eventi di carattere pubblico, svolgano un proficuo effetto volano che porta sia a promuovere la nostra mission, sia ad incrementare la raccolta fondi e l'incremento di volontari.

E' indispensabile mantenere una vigile e attenta osservazione rispetto alla nostra gestione e per questo gli obiettivi andranno monitorati almeno trimestralmente, come oramai nostra consuetudine, in modo da poter tempestivamente operare le azioni correttive che si rendessero necessarie.

20) Modalità di perseguimento delle finalità statutarie

Perché si possa continuare a lavorare nel rispetto delle finalità che lo statuto indica, occorre prestare una forte attenzione ai sempre nuovi e crescenti bisogni della popolazione, in particolare infanzia e i minori, compresi gli stranieri, le famiglie e i disabili.

Per affrontare le sfide che il futuro riserva, occorre essere preparati e per questo, è indispensabile attivare azioni di studio e di ricerca anche attraverso l'Università e le principali agenzie educative del territorio.

Nel contempo, assieme al consolidamento delle attività e servizi esistenti, la Fondazione deve tornare ad essere un contenitore nel quale promuovere la cultura dell'educazione e della crescita, mettendo a disposizione il suo patrimonio e la propria storia.

Occorre mantenere vivo il rapporto con le Istituzioni locali, Comuni, Ausl, ma anche enti e Fondazioni private, al fine di radicare sempre più la mission nel tessuto locale e collaborare in virtù della crescita del pensiero che contraddistingue da oltre 110 anni, il lavoro dell'Ente che rappresentiamo.

21) Attività diverse

La fondazione non esercita attività diverse da quelle di interesse generale.

22) Costi e proventi figurativi

Non si riporta alcuna informazione su costi e proventi figurativi non essendo riportati in calce al rendiconto gestionale.

23) Differenza retributiva



DIFFERENZE RETRIBUTIVE					
RETRIBUZIONE ANNUA LORDA 2021 DEL PE	CCNL UNEBA	DELTA	DELTA %		
Costo personale dipendente Uffici	QUALIFICA E LIVELLO	2021	2021	2021	2021
ANTOLINI FT	IMP. 2	28.453,93	23.026,50	5.427,43	23,6%
AURELI PT AL 52,63%	IMP. 3S	13.878,91	11.174,32	2.704,59	24,2%
BERARDI PT AL 52,63%	IMP. 3S	12.640,52	11.174,32	1.466,20	13,1%
FABBRI FT	QUADRO Q	37.077,57	24.108,37	12.969,20	53,8%
	TOTALE	92.050,93	69.483,50	22.567,43	32,5%
Costo personale dipendente La Sorgente	QUALIFICA	2021	2021	2021	
ALVISI FT	IMP. 3S	28.348,09	21.904,82	6.443,27	29,4%
BALDAZZI FT	IMP. 3S	27.655,98	21.326,34	6.329,64	29,7%
CECCARINI FT	IMP. 3S	27.640,66	21.326,34	6.314,32	29,6%
STEFANINI FT	IMP. 3S	28.719,61	21.904,82	6.814,79	31,1%
CRISAFULLI FT	OP. 4S	20.090,06	18.081,18	2.008,88	11,1%
CAMPIDELLI PT AL 52,63% DAL 01/01 AL 30/04/2021	IMP. 4S	3.933,94	3.458,72	475,22	13,7%
GYJSHKA PT AL 65,78% DAL 14/06/2021	OP. 4S	5.985,04	5.536,98	448,06	8,1%
	TOTALE	142.373,38	113.539,20	28.834,18	25,4%
	TOTALE COMPL.	234.424,31	183.022,71	51.401,60	28,1%
LE RETRIBUZIONI ANNUALE LORDE 2021 DEI LAVORATORI DELLA FONDAZIONE					
SONO SUPERIORI AI MINIMI RETRIBUTIVI PREVISTI DAL C.C.N.L. UNEBA					
E TRA LORO ANCHE INFERIORI AL RAPPORTO UNO A OTTO					

24) Attività di raccolta fondi

ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI	
Principali Oblazioni al:	31/12/2021
Pasini Spa	2.310,00
Fam. Righertti e ospiti Hotel Amati	1.010,00
Triaca/Stefano MD	500,00
AllianzPini & Astolfi	500,00
Altri minori	3.566,85
Totale Oblazioni	7.886,85

Principali Spese di comunicazione e raccolta fondi al:	31/12/2021
Gestione Sito Web e Data Base donatori	2.684,00
Programma su figura del padre a icaro Tv con Quilici M.	300,00
Convegno con Franco Nembrini su figura del padre	300,00
Inaugurazione rotonda a Isabella Soleri	342,70
Campagna informativa di raccolta fondi 5 per 1.000	432,98
Totale Spese di comunicaz. e raccolta fondi	4.059,68
Margine attività di raccolta fondi	3.827,17

25) Altre informazioni

21



ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE DIRETTAMENTE O PER INTERPOSTA PERSONA E DELLE PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE

La Fondazione possiede le seguenti partecipazioni:

1) Consorzio Mosaico – sottoscrizione, all'atto della costituzione societaria, di una quota del capitale per un importo pari ad Euro 2.200,00.

Le informazioni che seguono sono tratte dall'atto costitutivo sottoscritto in data 19/11/2007 e dal bilancio approvato al 31-12-2020.

Denominazione: Consorzio Mosaico – Cooperativa sociale

Sede: c/o Fondazione S. Giuseppe – C.so d'Augusto, 241

Capitale: Euro 70.000,00
Patrimonio netto: Euro 64.512,00
Risultato dell'esercizio: Euro 2.532,00
Quota posseduta: 7,85%
Valore di bilancio: Euro 5.500,00

2) Banca Popolare Etica – in data 25/08/2021 sottoscrizione, di n. 100 quote del capitale per un importo pari ad Euro 5.900,00.

Le informazioni che seguono sono tratte dal bilancio integrato 2020.

Denominazione: Banca Popolare Etica Sede: Via N. Tommaseo 7 - 35131 Padova

Capitale: Euro 77.442.750,00

Patrimonio netto: Euro 120.565.302,00 Risultato dell'esercizio: Euro 6.403.378,00

Quota posseduta: 0,00762% Valore di bilancio: Euro 5.900,00

Le partecipazioni sono state valutate seguendo il criterio del "costo d'acquisto rettificato" come previsto dal codice civile o al valore di mercato se inferiore.

IMPEGNI ASSUNTI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Al 31/12/2021 non risultano impegni assunti nei confronti di terzi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Ai sensi della L.124/2017 art.1 cc.125 e seguenti, si effettua la pubblicazione delle "informazioni relative a sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque a vantaggi economici di qualunque genere ricevuti" da Enti e società pubbliche

Ausl della Romagna Rimini	€ 1.274.744,60	31/12/2021 assistenza disabili e minori
ASP città di Bologna Bologna	€ 78.352,50	31/12/2021 assistenza a minori
Azienda servizi sociali Bolzano Bolzano	€ 147.27050	31/12/2021 assistenza a minori
Centro per la giustizia minorile ER Bologna	€ 37.992,75	31/12/2021 assistenza a minori
Comune di Fano Fano	€ 3.690,40	31/12/2021 assistenza a minori
Unione comuni dell'Appenino bolognese Verga	ato (BO)	
	€ 10.230,00	31/12/2021 assistenza a minori
Unione dei comuni della bassa romagna Lugo	€ 41.189,75	31/12/2021 assistenza a minori
Unione Rubicone e mare Sav. sul Rubicone	€ 13.84325	31/12/2021 assistenza a minori
Regione E/R Bologna	€ 6.719,34	31/12/2021 rimborso spese Covid-19



(22-quater) FATTI INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Tra i fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio si segnala il permanere dell'emergenza COVID-19. Il principio contabile n.29 richiede agli amministratori una valutazione circa gli effetti dei fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Ad oggi, pur restando difficoltoso prevedere gli effetti e l'impatto del perdurare dell'emergenza COVID-19, nella considerazione anche dei risultati economico-finanziari conseguiti nel 2021 e di quelli conseguiti dall'inizio del nuovo esercizio fino ad ora, gli amministratori restano fiduciosi di mantenere l'equilibrio economico e finanziario.

* * * * *

Si conclude la nota integrativa assicurando che le risultanze di bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme di leggi vigenti in materia. Rimini, lì 4 aprile 2022

> Il Presidente del Consiglio di Amministrazione Paola Benzi