

RELAZIONE DI MISSIONE

AL 31/12/2022

1) Informazioni generali sull'ente

La Fondazione San Giuseppe per l'aiuto materno ed infantile ONLUS è stata istituita il 15 ottobre 2003 a seguito della trasformazione dell'ex IPAB "Istituto per l'aiuto materno ed infantile" da ente di diritto pubblico ad ente di diritto privato. Ha ottenuto il riconoscimento ONLUS in 16/03/2011. Ha sede in Rimini, corso d'Augusto n.241.

a) La Fondazione, ispirandosi ai principi e ai valori fondamentali della carità cristiana e della solidarietà sociale che animarono i fondatori dell'Istituto San Giuseppe, agisce in osservanza e in attuazione del principio di sussidiarietà espresso dall'art. 118 della Costituzione della Repubblica italiana e quindi la Fondazione esercita in via esclusiva o principale, senza scopo di lucro, le seguenti attività di interesse generale come previste all'articolo 5 del D.Lgs. 117/2017, per il perseguimento di finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale:

- interventi e servizi sociali ai sensi dell'articolo 1, commi 1 e 2, della legge 8 novembre 2000, n. 328 (sistema integrato di interventi e servizi sociali), e successive modificazioni;
- interventi, servizi e prestazioni di cui alla legge 5 febbraio 1992, n. 104 (persone handicappate),
- interventi e servizi ai sensi della legge 22 giugno 2016, n. 112 (assistenza in favore delle persone con disabilità grave prive del sostegno familiare), e successive modificazioni;
- educazione, istruzione e formazione professionale, ai sensi della legge 28 marzo 2003, n. 53, e successive modificazioni, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa. La Fondazione, agendo nell'ambito delle linee sopraindicate ed in stretto rapporto con i servizi territoriali pubblici e le istituzioni private operanti nel settore, si prefigge di assicurare ai minori di ambo i sessi ed alle ragazze-madri o giovani madri, in situazione di disagio psicologico, morale ed economico, provenienti principalmente, ma non esclusivamente, dai Comuni della Provincia di Rimini, interventi ed iniziative atti a garantire pari opportunità e diritti sociali, nonché a prevenire, rimuovere o ridurre le condizioni di bisogno e di disagio individuale o familiare derivanti da limitazioni personali e sociali, da condizioni di non autosufficienza e da difficoltà economiche.

Ad oggi la Fondazione non risulta iscritta al RUNTS, non essendovi obbligata e non essendo ancora pervenuta autorizzazione da parte dell'UE alle norme tributarie contenute nel D.Lgs n.117/2017 (Codice del terzo Settore). Pertanto conserva la qualità di ONLUS, con il trattamento fiscale ad essa applicabile, fino al 31/12 dell'esercizio 2023.



Sedi operative della Fondazione risultano essere:

1. **Palazzo Soleri, in corso d'Augusto n.241 Rimini.**

Con al piano terra gli uffici amministrativi, al piano primo il Centro Diurno per disabili "Calicanto" e il servizio sperimentale Centro Diurno per disabili "Spazio Meraki", al piano secondo il Centro Socio Riabilitativo Diurno per disabili "La Sorgente".

2. **Casa Borgatti, in Via Borgatti n.19/19A a Rimini,** dedicata a Comunità Residenziale Socio Educativa per minori e ad un Gruppo Appartamento "CASA BORGATTI" per neo Maggiorenni femminile.

3. **Casa Clementini, in Via Clementini n.21/23 a Rimini,** dedicata a Comunità Residenziale Socio Educativa per minori.

4. **Casa Valturio, in viale Valturio n. 36 Rimini,** piano primo, dedicata a Gruppo Appartamento per minori "SE POTESSI e n. 36", piano rialzato, dedicata a Gruppo Appartamento per Neo Maggiorenni maschile "CASA VALTURIO".

5. **Casa San Lorenzo, in via San Lorenzo in Correggiano n. 68 Rimini,** dedicata a Comunità Residenziale Socio Educativa Integrata per minori "Casa San Lorenzo".

Altre proprietà della Fondazione sono *Casa Bronzetti*, in via Flaminia n. 212 Rimini, attualmente in ristrutturazione, e *casa De Vergers*, in via San Lorenzo in Correggiano n. 90 Rimini, attualmente inutilizzabile (contenzioso in corso con occupanti).

b) la Fondazione, come sopra già citato, è stata istituita il 15 ottobre 2003 in seguito alla trasformazione dell'ex IPAB Istituto per l'aiuto materno ed infantile da ente di diritto pubblico ad ente di diritto privato. In precedenza l'Istituto era sorto a seguito del lascito da parte della originaria fondatrice suor Isabella Soleri in data 06 dicembre 1914.

2) Dati sugli associati o sui fondatori

la Fondazione, come sopra già citato, è stata istituita il 15 ottobre 2003 in seguito alla trasformazione dell'ex IPAB Istituto per l'aiuto materno ed infantile da ente di diritto pubblico ad ente di diritto privato. In precedenza l'Istituto era sorto a seguito del lascito da parte della originaria fondatrice suor Isabella Soleri in data 06 dicembre 1914.

3) Criteri applicativi nella valutazione delle voci del bilancio, nelle rettifiche di valore e nella conversione dei valori non espressi all'origine in moneta avente corso legale nello Stato; eventuali accorpamenti ed eliminazioni delle voci di bilancio rispetto al modello ministeriale;

Il bilancio d'esercizio costituito da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Relazione di Missione, è stato redatto nel rispetto dell'art.13 comma 1 e 3 del D.Lgs n.117/2017 (Codice del terzo Settore) con



l'applicazione dei principi contabili generalmente utilizzati con particolare riguardo al principio contabile per gli ETS n. 35 emanato nel febbraio 2022 dall'OIC. I principi adottati permettono una rappresentazione chiara, corretta e veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria della società e del risultato dell'esercizio.

E' stata effettuata, da parte dell'organo amministrativo, al fine di verificare la continuità aziendale, una valutazione prospettica della capacità dell'Ente di continuare a svolgere la propria attività per un periodo di tempo di 12 mesi, sulla base della redazione di un budget annuale approvato, che prevede il mantenimento dell'equilibrio economico finanziario dell'Ente per l'esercizio successivo e dunque la presenza di risorse sufficienti per lo svolgimento della propria attività nel rispetto delle obbligazioni assunte.

I criteri di valutazione adottati per la formazione del bilancio al 31/12/2022 sono sostanzialmente conformi a quelli adottati nella prassi, nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 2426 del Cod. Civile e delle disposizioni previste dal Principio contabile ETS n.35.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 co. 4 e all'art. 2423 bis co.2.

Non si è provveduto al raggruppamento di voci nello Stato Patrimoniale e nel Conto Economico.

Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema.

Ai sensi dell'art.2423-ter C.C. 5° comma, per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

Più in particolare, nella formazione del bilancio al 31.12.2022, sono stati adottati, per ciascuna delle categorie di beni che seguono, i criteri di valutazione esplicitati per ognuna di esse, tenendo presente che gli importi risultanti dalla contabilità sono dotati di cifre decimali.

CRITERI DI VALUTAZIONE ART.2427 N.1

1. Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al loro costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori ad eccezione delle immobilizzazioni presenti alla data di trasformazione dell'Istituto San Giuseppe in soggetto di diritto privato.

Si precisa, in particolare, che al 31/12/2022 figurano nel patrimonio alcuni beni immobili, di proprietà della Fondazione in epoca antecedente alla trasformazione dell'IPAB in Fondazione di diritto privato, e derivanti da erogazioni liberali, per i quali l'iscrizione in bilancio è stata effettuata sulla base di una perizia di stima redatta dall'arch. Marco Arlotti di Rimini. Si ritiene che tale valore di stima sia ragionevolmente sostitutivo del "*fair value* al momento dell'acquisizione" dei medesimi in quanto difficilmente stimabile.

2. *Immobilizzazioni immateriali.*

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al loro costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Per quanto concerne le singole voci si precisa che sono iscritte nell'attivo sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale e con il consenso del revisore contabile

3. *Immobilizzazioni finanziarie.*

Le partecipazioni sono iscritte al prezzo di costo o al minor valore attribuibile in base alla quota di pertinenza del patrimonio netto contabile della partecipata. Gli altri titoli sono iscritti al costo d'acquisto.

4. *Crediti.*

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, tenuto conto della presunta inesigibilità di alcuni di essi.

5. *Disponibilità liquide.*

Sono valutate al valore nominale e sono iscritte per il loro effettivo importo.

6. *Ratei e risconti.*

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi ad esso pertinenti.

7. *Fondo trattamento di fine rapporto.*

Il fondo riflette il debito maturato nei confronti di tutti i dipendenti in forza al 31 dicembre 2022 calcolato sulla base delle leggi e dei contratti vigenti tenuto conto che sono assunti dipendenti con contratto di lavoro con posizione previdenziale "privata".

8. *Debiti.*

Tutte le poste esprimenti una posizione di debito della società verso l'esterno sono state valutate al loro valore nominale essendo a breve termine.

9. *Costi e Ricavi.*

I costi e ricavi sono determinati secondo il principio della prudenza e competenza economica. Le erogazioni liberali di beni e gli acquisti cosiddetti a prezzi "simbolici" sono stati valutati al *fair value*.

*** ***** ***

Impatto prodotto dall'emergenza sanitaria da sars-covid 19

Relativamente al perdurare, anche nel corso del 2022, dell'emergenza sanitaria da Covid-19, si fa presente che l'ente, diversamente dal 2020, ha potuto continuare tutte le attività relative sia all'area disabilità che all'area minori, pur nelle limitazioni e con gli adeguamenti alle normative anti Covid-19.

Al Centro Socio Riabilitativo Diurno per disabili "La Sorgente" i ricavi sono tornati ai livelli pre Covid-19 e gli operatori, dipendenti della Fondazione, non hanno quindi usufruito di ammortizzatori sociali (FIS/Cassa Integrazione).

Anche nelle altre strutture per minori i ricavi sono tornati ai livelli pre Covid 19 e gli operatori del partner Coop. Il Millepiedi non hanno segnalato limitazioni al servizio.

Per quanto riguarda le attività puramente amministrative, il lavoro non ha subito interruzioni, seppure in qualche breve periodo si sia fatto ricorso allo smart working.

L'emergenza in atto non ha creato tensioni finanziarie, per cui l'ente non ha avuto bisogno di aderire a nessuna delle procedure di finanza previste dal D.L. n. 23/2020 (decreto Liquidità). L'ente ha poi proseguito la ristrutturazione di Casa Bronzetti che si concluderà nel 2023 con la procedura di cessione del credito (bonus 110% e bonus facciate).

4) Movimenti delle immobilizzazioni

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio al loro costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori ad eccezione delle immobilizzazioni presenti alla data di trasformazione dell'Istituto San Giuseppe in soggetto di diritto privato.

Vi precisiamo, in particolare, che al 31/12/2022 figurano nel patrimonio della società alcuni beni immobili, già di proprietà in epoca antecedente alla trasformazione dell'IPAB in Fondazione di diritto privato, per i quali l'iscrizione in bilancio è stata effettuata sulla base di una perizia di stima redatta dall'arch. Marco Arlotti di Rimini. Gli ammortamenti dei cespiti sono calcolati a quote costanti applicando ove possibile le aliquote fiscalmente consentite in quanto rappresentative del deperimento e del valore residuo del cespite, ove ciò non sia stato possibile sono state applicate delle aliquote individuate al fine di rappresentare il corretto valore residuo del bene ammortizzabile (es. immobili).

Si ritiene che le aliquote d'ammortamento utilizzate riflettono in ogni caso, la vita utile dei cespiti da ammortizzare.

L'inizio dell'ammortamento è fatto coincidere con il periodo di entrata in funzione del bene ed il termine della procedura coincide o con l'esercizio della sua alienazione oppure con quella in cui, a seguito di un ultimo stazionamento di quota, si raggiunge la perfetta contrapposizione tra la consistenza del fondo ammortamento e il costo storico del bene.

Si precisa che, in ottemperanza al principio contabile n. 16 il valore dei terreni è stato scorporato dal valore degli immobili che vi insistono sopra.

Si riporta il prospetto delle variazioni intervenute nelle immobilizzazioni materiali e nei fondi di ammortamento.

La voce immobilizzazioni materiali ammonta ad Euro 7.431.957,75 ed è così composta:

TERRENI E FABBRICATI

| <i>Descrizione</i> | <i>Importo</i> |
|--|------------------|
| Costo storico | 8.359.489 |
| Rivalutazione Monetaria | - |
| Rivalutazione Economica | - |
| Ammortamenti esercizi precedenti | 1.318.383 |
| Svalutazioni esercizi precedenti | - |
| Saldo al 31-12-2021 | 7.041.106 |
| Acquisizione dell'esercizio | 383.775 |
| Rivalutazione monetaria | - |
| Rivalutazione economica dell'esercizio | - |
| Svalutazione dell'esercizio | - |
| Cessioni dell'esercizio | - |
| Giroconti positivi (riclassificazione) | - |
| Giroconti negativi (riclassificazione) | - |
| Interessi capitalizzati nell'esercizio | - |
| Ammortamenti dell'esercizio | 90.460 |
| Saldo al 31-12-2022 | 7.334.421 |

Trattasi dei seguenti conti:

Fabbricati istituzionali con saldo Euro 6.843.936,87 al lordo dei fondi ammortamenti; comprende gli immobili di Corso d'Augusto, 241 (Palazzo Soleri), via Clementini, 21/23, via Borgatti, 19/19-A, via Flaminia, 212, Asilo Des Vergers sito in via S. Lorenzo in Correggiano, 16, un fabbricato urbano con ampio appezzamento di terreno agricolo acquisito in data 13 dicembre 2006 sito in Rimini, via San Lorenzo in Correggiano, 68 ristrutturato nel 2010 e due appartamenti siti in Rimini, viale Valturio 36 e 36/A acquisiti in data 5 novembre 2008.

L'aliquota di ammortamento utilizzata è del 1,5% (diminuita per il solo 2014, 2015 e 2016 del 20% per il valore forfettariamente attribuito ai terreni che al tempo non erano stati scorporati dagli immobili per i motivi precedentemente illustrati); si fa presente che l'aliquota di ammortamento dell'1,5% è stata applicata solo a partire dall'esercizio 2005 sulla base di una relazione giurata dall'Arch. Marco Arlotti attestante il residuo valore d'uso (vita utile) dei fabbricati in almeno sessantasei (66) anni. In precedenza l'aliquota applicata era quella fiscalmente riconosciuta del 3%.



Il costo storico di casa Clementini non è stato ammortizzato per l'esercizio 2005 in quanto l'immobile, durante tutto l'anno, è stato oggetto di un intervento di ristrutturazione ed è rimasto dunque inutilizzato. Il processo di ammortamento è ripreso dall'esercizio 2006 in quanto la casa ha ripreso a funzionare nel gennaio dell'anno 2006.

Per l'intervento di ristrutturazione sull'immobile di via Clementini, la Fondazione ha ricevuto un contributo dalla regione Emilia Romagna che contabilmente è stato riscontato in applicazione dei principi contabili nazionali. I fabbricati di viale Valturio 36 sono stati ammortizzati a partire dall'esercizio 2010 in quanto, negli anni precedenti inutilizzati ed oggetto di intervento di ristrutturazione per il quale la Fondazione ha ricevuto un contributo dalla regione Emilia Romagna contabilmente riscontato. L'immobile di S. Lorenzo è entrato in funzione nel gennaio 2011, in quanto, precedentemente, oggetto di ristrutturazione; conseguentemente il processo di ammortamento è iniziato a partire dall'esercizio 2011. Sullo stesso immobile nel corso dell'esercizio 2011 sono stati eseguiti ulteriori lavori di ristrutturazione i cui costi sono stati capitalizzati.

Per i lavori di ristrutturazione sono stati ottenuti dei contributi contabilmente riscontati sulla durata del periodo di ammortamento. Si fa presente che l'attività educativa svolta all'interno dell'immobile di San Lorenzo è stata sospesa ad ottobre 2012, conseguentemente non si è proceduto ad ammortizzare il relativo costo pluriennale fino al 31/12/2013. Nel corso del 2012 sono stati effettuate migliorie e perizie per l'impatto acustico sugli immobili di via Clementini, S. Lorenzo e su Palazzo Soleri i cui costi sono stati capitalizzati per un totale di Euro 38.387,10. Nel corso del 2013 sono stati effettuate migliorie e perizie per la manutenzione del tetto e dell'impianto idrico di Palazzo Soleri i cui costi sono stati capitalizzati per un totale di Euro 37.833,24.

Si fa presente che per il 2014 l'ammortamento di San Lorenzo è stato fatto al 50% (con aliquota del 0,60%) poiché lo stesso è stato affittato soltanto da novembre, mentre per il 2015 è stato fatto ad aliquota piena (1,20%).

Nel 2015 l'immobile di Viale Valturio è stato utilizzato per 6 mesi e l'ammortamento è stato proporzionalmente ridotto. Anche nel 2016 l'ammortamento è stato proporzionato al reale utilizzo pari al 0,30%.

Nel corso del 2018 sono stati capitalizzati, con il consenso del Revisore, costi per Euro 84.800 relativi alla imposta sostitutiva sostenuta in seguito alla rivalutazione tributaria ex lege 448/2001, ed Euro 5.856 relativi ai sondaggi effettuati sugli affreschi di Palazzo Soleri.

Nel corso del 2020 e 2021 sono stati ceduti gran parte dei terreni di via Flaminia per un valore complessivo di € 1.197.054,40 (settembre 2020 € 814.438,74 e settembre 2021 € 382.615,66).

Nel corso del 2021 sono stati capitalizzati tra i fabbricati costi per € 254.249,17 di cui € 247.804,57 relativi alla ristrutturazione di Palazzo Soleri, sfruttando le agevolazioni fiscali sisma bonus e bonus facciate.

Nel corso del 2022 sono stati capitalizzati tra i fabbricati costi per € 383.773,85 di cui € 353.379,38 relativi alla ristrutturazione di Casa Bronzetti, sfruttando le agevolazioni fiscali bonus 110%. Il Fondo ammortamento al 31/12/2022 ammonta ad euro 1.408.842,98.

Terreni con saldo attuale di Euro 1.899.326,77 comprendenti il residuo dei terreni siti in via Flaminia, 212 angolo via Rosmini, i terreni agricoli siti in via San Lorenzo Correggiano, 68 ed i terreni sottostanti tutti i fabbricati.

IMPIANTI E MACCHINARI

| Descrizione | Importo |
|--|---------------|
| Costo storico | 49.694 |
| Rivalutazione Monetaria | - |
| Rivalutazione Economica | - |
| Ammortamenti esercizi precedenti | 16.323 |
| Svalutazioni esercizi precedenti | - |
| Saldo al 31-12-2021 | 33.371 |
| Acquisizione dell'esercizio | 5.507 |
| Rivalutazione monetaria | - |
| Rivalutazione economica dell'esercizio | - |
| Svalutazione dell'esercizio | - |
| Cessioni dell'esercizio | - |
| Giroconti positivi (riclassificazione) | - |
| Giroconti negativi (riclassificazione) | - |
| Interessi capitalizzati nell'esercizio | - |
| Ammortamenti dell'esercizio | 12.015 |
| Saldo al 31-12-2022 | 26.863 |

Trattasi dei seguenti conti: *Impianti e macchinari* € 54.144,21. Aliquota di ammortamento pari a 25% e degli *Impianti specifici* per euro 1.408,37. Aliquota di ammortamento 12,5%.

ATTREZZATURA

| Descrizione | Importo |
|--|--------------|
| Costo storico | 21.334 |
| Rivalutazione Monetaria | - |
| Rivalutazione Economica | - |
| Ammortamenti esercizi precedenti | 15.592 |
| Svalutazioni esercizi precedenti | - |
| Saldo al 31-12-2021 | 5.743 |
| Acquisizione dell'esercizio | 2.710 |
| Rivalutazione monetaria | - |
| Rivalutazione economica dell'esercizio | - |
| Svalutazione dell'esercizio | - |
| Cessioni dell'esercizio | - |
| Giroconti positivi (riclassificazione) | - |
| Giroconti negativi (riclassificazione) | - |
| Interessi capitalizzati nell'esercizio | - |
| Ammortamenti del venduto | - |
| Ammortamenti dell'esercizio | 994 |
| Saldo al 31-12-2022 | 7.458 |

Trattasi del conto *Attrezzatura biancheria ed effetti latterecci* pari ad Euro 5.052,95 e del conto *Attrezzatura varia e minuta* pari ad Euro 18.991,34. Aliquota di ammortamento pari a 12,50%.

La voce del bilancio civilistico **ALTRI BENI** comprende:

Macchine d'ufficio elettroniche, Mobili e arredi, Autovetture, Impianti telefonici e Impianti televisivi; si riportano di seguito le relative movimentazioni

| Descrizione | Macchine uff. elettr. | Mobili e arredi | Autovetture | Impianti telefonici | Impianti televisivi | Totale |
|--|-----------------------|-----------------|---------------|---------------------|---------------------|---------------|
| Costo storico | 29.890 | 178.206 | 133.325 | 75 | 3.181 | 344.677 |
| Rivalutazione Monetaria | - | - | - | - | - | - |
| Rivalutazione Economica | - | - | - | - | - | - |
| Ammortamenti esercizi precedenti | 20.260 | 171.608 | 89.500 | 75 | 2.723 | 284.165 |
| Svalutazioni esercizi precedenti | - | - | - | - | - | - |
| Saldo al 31-12-2021 | 9.630 | 6.599 | 43.825 | - | 458 | 60.512 |
| Acquisizione dell'esercizio | 2.114 | 15.086 | 4.000 | - | - | 21.200 |
| Rivalutazione monetaria | - | - | - | - | - | - |
| Rivalutazione economica dell'esercizio | - | - | - | - | - | - |
| Svalutazione dell'esercizio | - | - | - | - | - | - |
| Cessioni dell'esercizio | - | - | - | - | - | - |
| Giroconti positivi (riclassificazione) | - | - | - | - | - | - |
| Giroconti negativi (riclassificazione) | - | - | - | - | - | - |
| Interessi capitalizzati nell'esercizio | - | - | - | - | - | - |
| Ammortamento del venduto | - | - | - | - | - | - |
| Ammortamenti dell'esercizio | 3.096 | 1.406 | 13.937 | - | 57 | 18.497 |
| Saldo al 31-12-2022 | 8.648 | 20.278 | 33.888 | - | 401 | 63.215 |

Immobilizzazioni immateriali.

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al loro costo d'acquisto comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione. Per quanto concerne le singole voci si precisa che sono iscritte nell'attivo sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale e con il consenso del revisore contabile. Le quote d'ammortamento ad esse relative sono effettuate mediante accantonamento al fondo ammortamento relativo e determinate in relazione alla natura dei costi medesimi ed alla prevista loro utilità futura. Il totale della voce è pari ad Euro 3.863,40. Sono così composti:

Impianto e ampliamento

Trattasi di costi sostenuti per l'aggiornamento dello statuto della Fondazione ai dettami richiesti dal Codice del terzo settore.

Software

Sono spese sostenute per l'acquisizione del diritto d'uso di un software informatico.

| Descrizione costi | Valore al 31-12-2021 | Incrementi esercizio | Decrementi esercizio | Ammortamenti esercizio | Valore al 31-12-2022 |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|------------------------|----------------------|
| <i>Impianto ed ampliamento</i> | 3042 | 0 | 0 | 1.521 | 1.521 |
| <i>Ricerca, sviluppo e pubblicità</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Diritti brevetti industriali</i> | 599 | 2440 | 0 | 697 | 2.342 |
| <i>Concessioni, licenze, marchi</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Avviamento</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Immobilizzazioni in corso e acconti</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Altre</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

| Descrizione costi | Costo storico | Fondo amm.to | Rivalutazioni | Svalutazioni | Valore netto |
|--|---------------|--------------|---------------|--------------|--------------|
| <i>Impianto ed ampliamento</i> | 7605 | 6084 | 0 | 0 | 1521 |
| <i>Ricerca, sviluppo e pubblicità</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Diritti brevetti industriali</i> | 19783 | 17440 | 0 | 0 | 2342 |
| <i>Concessioni, licenze, marchi</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Avviamento</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Immobilizzazioni in corso e acconti</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| <i>Altre</i> | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Immobilizzazioni finanziarie.

Le partecipazioni sono iscritte al prezzo di costo o al minor valore attribuibile in base alla quota di pertinenza del patrimonio netto contabile della partecipata. Gli altri titoli sono iscritti al costo d'acquisto.

| Descrizione | Saldo al 31-12-2021 | Incrementi | Decrementi | Saldo al 31-12-2022 |
|---------------------------------------|---------------------|------------|------------|---------------------|
| Partecipazioni in altre imprese | 11.400 | - | - | 11.400 |
| Partecipazioni in imprese controllate | - | - | - | - |
| Crediti verso altri | 495 | - | - | 495 |
| Altri titoli | - | - | - | - |

La voce *Partecipazioni in altre imprese* è relativa alle partecipazioni al consorzio "Mosaico" cooperativa sociale per € 5.500,00 ed a Banca Popolare Etica Soc. Coop. Per Azioni per € 5.900,00, valutate al "costo d'acquisto rettificato".

La voce *Credito verso altri* è costituita da Depositi cauzionali.

5) Costi di impianto e di ampliamento e Costi di sviluppo

Sono presenti Costi di impianto ed ampliamento sostenuti per l'aggiornamento dello statuto della Fondazione ai dettami richiesti dal Codice del terzo settore. Sono stati iscritti nell'attivo sulla base di una prudente valutazione della loro utilità poliennale e con il consenso del revisore contabile. Sono ammortizzati in 5 anni.

Non sono presenti Costi di sviluppo.

6) Crediti e dei debiti, con separata indicazione dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali, con specifica indicazione della natura delle garanzie

I) Rimanenze

| Descrizione | Saldo al 31-12-2021 | Incrementi | Decrementi | Saldo al 31-12-2022 |
|-------------|---------------------|------------|------------|---------------------|
| Rimanenze | 0 | 0 | 0 | 0 |

II) Crediti

| Descrizione | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi | Oltre 5 anni | Saldo al 31-12-2022 | incrementi | decrementi | Totale al 31-12-2021 |
|--|----------------|---------------|--------------|---------------------|------------------|------------------|----------------------|
| Verso utenti e clienti | 707.654 | - | - | 707.654 | 1.562.172 | 1.515.354 | 660.836 |
| Verso associati e fondatori | | | | | | | |
| Verso enti pubblici | | | | | | | |
| Verso societti privati per contributi | | | | | | | |
| Verso enti della stessa rete associativa | | | | | | | |
| Verso altri enti del terzo settore | - | - | - | - | | | - |
| Verso imprese controllate | - | - | - | - | | | - |
| Verso imprese collegate | - | - | - | - | | | - |
| Crediti tributari da 5 per mille | 5.475 | - | - | 5.475 | - | 3.855 | 9.330 |
| imposte anticipate | - | - | - | - | | | - |
| Verso altri | 20.409 | - | - | 20.409 | 1.915 | - | 18.494 |
| totale | 733.537 | - | - | 733.537 | 1.564.087 | 1.519.209 | 688.660 |

La voce **Crediti verso clienti**, al netto del Fondo svalutazione crediti pari ad Euro 6.631,33, comprende il conto *clienti* avente saldo 501,900,71, il conto *fatture da emettere* con saldo 217.075,85 ed il conto *Note di credito da emettere* avente saldo (4.691,72). La voce **Crediti tributari** comprende il conto *Credito Irap* avente saldo Euro 770,93, il conto *Credito Ires* pari ad Euro 1.214,59, il conto *Erario c/IVA* pari ad Euro 735,13 e il conto *Crediti diversi v/Erario* pari ad Euro 2.753,94 (trattasi del bonus Irpef per lavoratori dipendenti e assimilati ex D.L. 66/2014 per € 354,79 e dell'ecobonus/sconto in fattura 65% da De Luca Impianti per € 2.399,15).

La voce **Verso Altri** comprende i seguenti conti:

| | | |
|--|------|-----------|
| <i>Anticipazioni a fornitori</i> | Euro | 7.705,88 |
| <i>Anticipazioni ad altri soggetti</i> | Euro | 725,59 |
| <i>Crediti diversi</i> | Euro | 1.977,59 |
| <i>Crediti per servizi da ricevere</i> | Euro | 10.000,00 |

Il conto *Crediti per servizi da ricevere* accoglie un credito per prestazioni da ricevere da parte dell' "Aquilone" s.c.s.r.l. Onlus.

III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

| Descrizione | Saldo al 31-12-2021 | Incrementi | Decrementi | Saldo al 31-12-2022 |
|--------------|---------------------|------------|------------|---------------------|
| Altri titoli | 6.752.305 | 6.844.553 | 6.755.503 | 6.841.355 |

Trattasi della voce "Altri Titoli" classificata alla voce *BIII3 – Immobilizzazioni finanziarie*, trattandosi di investimenti in titoli di carattere non durevole.

Alla data del 31/12/2022 questi sono costituiti unicamente da cinque *polizze assicurative di capitalizzazione*: Axa (1.141.091,73), *Credite Agricole Più Opportunità* (1.709.299,70) *Generali Easy Saving* (428.573,75) *Generali UCO Special Saving* (2.756.798,56) *Unipol Capital Fidelity* (805.591,53). Le prime due polizze sono state sottoscritte rispettivamente in data 15/04/2015 e 27/11/2014, mentre la terza è stata sottoscritta in data 16/02/2021 in sostituzione della precedente giunta a scadenza. La quarta è stata sottoscritta in data 08/04/2020 mentre la quinta è stata sottoscritta in data 20/10/2020. La polizza *Credit Agricole* è stata oggetto di nove riscatti parziali, rispettivamente in data 25/02/2016, 26/04/2016, 27/05/2016, 15/06/2016, 10/02/2017, 02/05/2019, 03/06/2020, 25/06/2020, 02/09/2020. Tali polizze presentano la seguente valorizzazione:

Credite Agricole Più Opportunità

| | |
|--|---------------------|
| Capitale investito | 1.689.532,18 |
| Capitale al lordo del rendimento anno 2022 | 1.711.274,07 |
| Rendimento lordo (nov. 2022) | 1,97 - 0,8% = 1,17% |
| Rendimento lordo (dic. 2022) | 1,97 - 0,8% = 1,17% |
| Rendim. al 27-11-2022 dal 28/11/2021 | 19.767,52 |
| Rendim. al 31-12-2022 dal 28/11/2022 | 1.974,37 |

Axa

| | |
|--|---------------------|
| Capitale investito | 1.126.447,91 |
| Capitale al lordo del rendimento anno 2022 | 1.150.290,76 |
| Rendimento lordo (apr. 2022) | 2,50 - 1,2% = 1,30% |
| Rendimento lordo (dic. 2022) | 2,33 - 1,2% = 1,13% |
| Rendim. al 15-04-2022 dal 14/04/2021 | 14.643,82 |
| Rendim. al 31-12-2022 dal 16/04/2022 | 9.199,03 |

Generali Italia Spa - Polizza UCO Special Saving

| | |
|--|----------------------|
| Capitale investito | 2.756.798,56 |
| Capitale al lordo del rendimento anno 2022 | 2.794.291,02 |
| Rendimento lordo (dic. 2022) | 2,70 - 1,34% = 1,36% |



Fondazione
San Giuseppe
Rimini

PER L'AIUTO MATERNO E INFANTILE

ORGANIZZAZIONE NON LUCRATIVA
DI UTILITÀ SOCIALE (ONLUS)

Rendim. al 31-12-2022 dal 01/01/2022 37.492,46

Generali Italia Spa - Polizza Nuova Easy Saving

Capitale investito 428.573,75
Capitale al lordo del rendimento anno 2022 434.402,35
Rendimento lordo (dic. 2022) 2,70 - 1,34% = 1,36%
Rendim. al 31-12-2022 dal 01/01/2022 5.828,60

Unipol Sai Assicurazioni Spa - Polizza Capital Fidelity

Capitale investito 805.591,53
Capitale al lordo del rendimento anno 2022 813.889,12
Rendimento lordo (dic. 2022) 2,43 - 1,40% = 1,03%
Rendim. al 31-12-2022 dal 01/01/2022 8.297,59

IV) Disponibilità liquide

| Descrizione | Saldo al 31-12-2021 | Incrementi | decrementi | Saldo al 31-12-2022 |
|----------------------------|---------------------|------------|------------|---------------------|
| Depositi bancari e postali | 61.826 | 2.839.969 | 2.850.431 | 51.364 |
| Assegni | - | - | - | - |
| Denaro e valori in cassa | 451 | 56.739 | 56.993 | 197 |
| Totale | 62.277 | 2.896.708 | 2.907.424 | 51.560 |

La voce *Depositi bancari e postali* è così composta:

Credit Agricole c/c 756 E. 46.767,27
Credit Agricole c/c 836 E. 680,07
Credit Agricole c/c 937 E. 756,59
Credit Agricole carta prepagata E. 1.272,03
Banca Etica c/c 886 E. 210,92
Banca Etica c/c 894 E. 1.676,87

La voce *Denaro e valore in cassa* è composta come segue:

Cassa E. 196,65

Le indicazioni delle variazioni significative intervenute nelle poste dell'attivo sono evidenziate nel prospetto sopra riportato.

Non si ritengono necessarie ulteriori precisazioni.

VARIAZIONI ALTRE VOCI STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)

B) FONDI PER RISCHI ED ONERI

| Descrizione | Saldo al 31-12-2021 | Incrementi | decrementi | Saldo al 31-12-2022 |
|---|---------------------|------------|------------|---------------------|
| Per trattamento di quiescenza e obblighi simili | - | - | - | - |
| Per imposte, anche differite | - | - | - | - |
| Altri | 343.476 | - | - | 343.476 |
| Totale | 343.476 | - | - | 343.476 |

Al 31/12/2022 trova iscrizione il *Fondo rischi per controversie legali* pari ad Euro 149.850,70 a fronte di un contenzioso con gli occupanti di uno degli immobili di proprietà della Fondazione, a seguito della quale è stato siglato un atto transattivo, che tuttavia non ha impedito l'instaurarsi di un procedimento civile davanti al Tribunale di Rimini. Valutato il rischio di soccombenza in contenzioso, si è ritenuto prudentiale nell'esercizio 2014 di dover accantonare una quota di 45.000 Euro per la possibile perdita futura. Nel corso del 2015 a seguito della prosecuzione di tale contenzioso, dell'aumento del rischio di soccombenza, si è ritenuto opportuno effettuare un ulteriore accantonamento al fondo per Euro 54.900,46.

Nel corso del 2017 si è ulteriormente accantonato un importo pari ad euro 49.950,24. Essendo in attesa di sentenza, nel 2018, nel 2019, nel 2020, nel 2021 e nel 2022 non è stata accantonata alcuna quota.

Al 31/12/2022 trova inoltre iscrizione il *Fondo oneri ripristino ambientale*, pari ad Euro 193.625,15 sorto dallo scorporo dai fabbricati del valore del terreno sottostante.

C) TRATTAMENTO FINE RAPPORTO LAVORO SUBORDINATO

| Descrizione | Valore al 31/12/2021 | Utilizzi | Accantonamenti | Valore al 31/12/2022 |
|------------------------------|----------------------|----------|----------------|----------------------|
| Trattamento di fine rapporto | 32.499 | 551 | 12.475 | 44.422 |

Fino al 2010 non esisteva fondo trattamento di fine rapporto in quanto tutti i dipendenti dell'ex Istituto S. Giuseppe transitati alla Fondazione hanno optato per il mantenimento della posizione previdenziale pubblica presso l'INPDAP ai sensi delle vigenti normative in materia.

Il suo valore al 31/12/2021 era di Euro 32.498,61. L'accantonamento dell'esercizio 2022 è pari ad Euro 12.474,66 ed è dovuto alla presenza nell'organico di dipendenti con posizione previdenziale "privata", mentre la diminuzione del fondo di Euro 551,07 è data da uno storno per Imposta sostitutiva.

Pertanto il suo valore al 31/12/2022 è pari ad Euro 44.422,20 e rappresenta il debito verso i dipendenti ancora in forza.

D) DEBITI

| Descrizione | Entro 12 mesi | Oltre 12 mesi | Oltre 5 anni | Saldo al 31-12-2022 | Incrementi | Decrementi | Saldo al 31-12-2021 |
|--------------------------------------|---------------|---------------|--------------|---------------------|------------|------------|---------------------|
| Debiti verso banche | 64.496 | - | - | 64.496 | 64.496 | - | - |
| Debiti verso altri finanziatori | | | | | | | |
| Deb. vs associati/fondatori per fin. | | | | | | | |
| Deb. verso enti stessa rete ass. | | | | | | | |
| Debiti per erog. Lib. Condiz. | | | | | | | |
| Acconti | - | - | - | - | - | - | - |
| Debiti verso fornitori | 521.024 | - | - | 521.024 | 100.194 | | 420.830 |
| Debiti v/control. e coll. | | | | 0 | - | - | - |
| Debiti tributari | 129.926 | - | - | 129.926 | 26.102 | - | 103.824 |
| Debiti vs Istituti previd. | 15.359 | - | - | 15.359 | - | 347 | 15.706 |
| Debiti verso dip.ti e collabor. | 25.077 | - | - | 25.077 | - | 5.829 | 30.906 |
| Altri debiti | 30.187 | - | - | 30.187 | - | 1.214 | 31.402 |
| Totale | 786.068 | - | - | 786.068 | 190.792 | 7.391 | 602.666 |

La voce **Debiti verso banche** comprende i seguenti conti:

Debiti verso banca C.A. anticipo fatture Euro 64.495,85

La voce **Debiti verso fornitori** comprende i seguenti conti:

Fornitori Euro 381.478,57

Fatture da ricevere Euro 140.095,23

Note di credito da ricevere Euro (550,16)

La voce **Debiti tributari** accoglie i seguenti conti:

Erario c/ritenute lavoro dipendente Euro 10.019,47

Erario c/ritenute lavoro autonomo Euro 700,00

Erario c/imposta sostitutiva Euro 118.872,19

Erario c/imp.sost. d.lgs 47/2000 Euro 334,31

La voce **Debiti verso istituti previdenziali** comprende i seguenti conti:

Debiti vs INPS Euro 8.336,97

Debiti vs INPDAP Euro 5.928,86

Debiti vs sindacati Euro 874,02

Debiti vs Inail Euro 218,97

La voce **Debiti verso dipendenti e collaboratori** comprende i seguenti conti:

Debiti vs personale Euro 25.076,95

La voce **Altri debiti** comprende i seguenti conti:

Clienti c/anticipi Euro 565,00

Debiti c/ferie Euro 29.622,06

7) Ratei e risconti attivi e passivi

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza economica e temporale avendo cura di imputare all'esercizio in chiusura le quote di costi e ricavi ad esso pertinenti.

| Descrizione | Saldo al 31-12-2021 | Incrementi | Decrementi | Saldo al 31-12-2022 |
|--------------------------|---------------------|------------|------------|---------------------|
| Ratei e risconti attivi | 280.732 | - | 204.532 | 76.200 |
| Ratei e risconti passivi | 617.689 | - | 14.067 | 603.622 |

Sono così composti:

| | | |
|---------------------------------|------|------------|
| <i>Ratei attivi su titoli</i> | Euro | 42.609,79 |
| <i>Ratei attivi diversi</i> | Euro | 8.919,57 |
| <i>Risconti attivi diversi</i> | Euro | 24.670,23 |
| <i>Risconti passivi diversi</i> | Euro | 601.392,06 |
| <i>Ratei passivi diversi</i> | Euro | 2.230,09 |

Per i ratei e i risconti attivi e passivi si riportano gli importi ripartiti secondo i titoli da cui traggono origine. I *risconti passivi* presenti in bilancio rappresentano le quote di competenza degli esercizi futuri dei contributi erogati in parte dalla regione Emilia Romagna a fronte dell'intervento di ristrutturazione sulla casa di via Clementini e di S. Lorenzo ed in parte dalla Fondazione Carim a fronte degli interventi di ristrutturazione sulla casa di via Borgatti. Gli anni di durata dell'ammortamento rappresentano il criterio secondo il quale viene eseguito il risconto del contributo; nel 2020 il costo pluriennale della casa di via Clementini e di quella di via Borgatti, ha subito ammortamento con aliquota 1,5% (1/66), cosicché i contributi (ammontanti originariamente ad Euro 147.000,00, ad Euro 63.000,00 ed ad Euro 8.000) sono stati riscontati rinviando agli esercizi futuri i componenti positivi di reddito per i 52/66 (contributo di € 8.000) e per i 51/66 (contributi di € 147.000 e 63.000). Il contributo riconosciuto per S. Lorenzo è stato riscontato per i 57/66 (contributo di € 270.891,88).

Si segnala infine il contributo di Euro 13.682,95 ricevuto dal Rotary per l'acquisto di un pulmino e riscontato per la durata prevista dal piano di ammortamento, così come la cessione del credito ecobonus di Euro 17.243,88 alla ditta De Luca Impianti per la sostituzione di due caldaie, anche questo riscontato per la durata prevista del piano di ammortamento.

Inoltre, nell'anno 2021 la Fondazione ha avuto accesso ai crediti fiscali sisma bonus e bonus facciate (edilizia) per la ristrutturazione di palazzo Soleri di Euro 201.048,00 riscontati per la durata prevista dal piano di ammortamento.

Sempre nel 2021, la Fondazione ha ricevuto un contributo di Euro 5.000,00 dall'azienda Mercatoria Spa per l'acquisto di un nuovo pulmino, sempre riscontato per la durata prevista dal piano di ammortamento.

Nell'anno 2022 la Fondazione ha beneficiato di Ecobonus per l'acquisto di una nuova caldaia a Casa Valturio di Euro 2.399,15 tramite cessione del credito alla ditta De Luca Impianti, riscontati per la durata prevista dal piano di ammortamento.

Per quanto riguarda la voce 'altri fondi', i dati richiesti sono evidenziati nel prospetto delle 'VARIAZIONI ALTRE VOCI STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)'.

8) Movimentazioni delle voci di patrimonio netto

| Descrizione | Saldo al 31-12-2021 | Incrementi | Decrementi | Saldo al 31-12-2022 |
|--|---------------------|----------------|----------------|---------------------|
| Fondo di dotazione dell'Ente | 10.696.207 | 73.584,52 | 149.633 | 10.620.159 |
| Riserve statutarie | - | - | - | - |
| Riserve vincolate per decisione degli organi istituzionali | - | - | - | - |
| Riserve vincolate destinate da terzi | 2.698.752,81 | 25.000,00 | 54.421,31 | 2.669.332 |
| Riserve di utili o avanzi di gestione | 124.632,61 | 124.632,61 | - | - |
| Altre riserve | - | - | - | - |
| Avanzo/disavanzo d'esercizio | 73.585 | 83.290 | 73.585 | 83.290 |
| Totale | 13.343.912 | 306.507 | 277.638 | 13.372.781 |

Il Fondo di dotazione dell'Ente è costituito dal patrimonio della Fondazione come risultante dallo stato patrimoniale iniziale al 15 ottobre 2003 (data di trasformazione dell'IPAB in ente di diritto privato) approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 29 marzo 2004.

La parte di Fondo di dotazione dell'Ente imputabile alle donazioni ricevute è stata girocontata alle riserve vincolate destinate da terzi in ossequio al principio contabile n.35 emanato dall'OIC.

Tali riserve vengono "rilasciate" mediante iscrizione di una rettifica di costo ogni esercizio in base al principio della competenza economica.

Nelle riserve vincolate destinate da terzi è confluito il fondo patrimoniale di garanzia vincolato ai sensi della Legge Regionale 37/2001 per Euro 25.000,00.

9) Impegni di spesa

Al 31/12/2022 non figurano impegni di spesa o di reinvestimento di fondi o contributi ricevuti con finalità specifiche.

10) Descrizione dei debiti per erogazioni liberali

Al 31/12/2022 non figurano debiti per erogazioni liberali.

11) Componenti del rendiconto gestionale

Da una analisi del rendiconto gestionale appare evidente che l'attività di interesse generale produce un avanzo di euro 58.308,76 anche per effetto del provento da utilizzo della riserva costituita in applicazione del nuovo principio contabile ETS, a cui si aggiungono l'avanzo da attività di raccolta fondi (2.120,48) e l'avanzo da attività finanziarie e patrimoniali (52.145,83). Complessivamente l'avanzo copre abbondantemente il disavanzo da attività di supporto generale (-29.285,14) e perviene ad un avanzo d'esercizio pari ad Euro 83.289,93.

Si segnalano, relativamente ai proventi da attività di interesse generale, minori ricavi rispetto all'anno precedente, soprattutto nell'area minori (Casa Borgatti, Casa Clementini, Casa San Lorenzo).

Il contemporaneo contenimento sia dei costi imputabili direttamente alle comunità, che quelli patrimoniali e generali, ha quindi permesso la generazione di maggiori margini di contribuzione che hanno portato ad ottenere un reddito operativo ed un risultato netto di esercizio positivo.

RICAVI PER CATEGORIE DI ATTIVITA'

In merito alla suddivisione dei ricavi per aree geografiche o attività, si segnala che durante l'esercizio 2022 la totalità dei ricavi è stata realizzata in Italia (EURO 1.847.724). In particolare Euro 1.167.715 rappresentano ricavi realizzati nei confronti di Comuni, Province ed Asl a fronte delle prestazioni caratteristiche svolte dalla Fondazione, i restanti Euro 680.008,24 rappresentano ricavi così composti:

| | | |
|--|------|------------|
| Fitti Attivi | Euro | 478,00 |
| Oblazioni | Euro | 12.679,53 |
| Contributi diversi | Euro | 134.197,12 |
| Ricavi per prestazioni ad altri enti | Euro | 417.001,48 |
| Rimborsi ricavi diversi | Euro | 19.666,49 |
| Proventi 5 per mille | Euro | 1.497,25 |
| Interessi attivi da titoli e obbligaz. | Euro | 84.583,15 |
| Abbuoni attivi | Euro | 51,11 |
| Sopravvenienze Attive | Euro | 9.854,11 |

Per il conto *Contributi diversi* si forniscono le seguenti specifiche:

Euro 147.000,00 ricevuti in prima tranche dalla Regione Emilia Romagna per ristrutturazione di via Clementini la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad Euro 2.205,00;

Euro 63.000,00 ricevuti in seconda tranche dalla Regione Emilia Romagna per ristrutturazione di via Clementini la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad Euro 945,00;

Euro 8.000,00 ricevuti dalla Regione Emilia Romagna per ristrutturazione della casa di via Borgatti la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad Euro 120,00;

Euro 270.891,88 ricevuti dalla Regione Emilia Romagna per ristrutturazione dell'immobile di San Lorenzo in Correggiano la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad Euro 4.063,38;

Euro 6.719,34 ricevuti dalla Regione Emilia Romagna per il rimborso spese da emergenza Covid-19;

Euro 6.749,83 ricevuti dall'azienda De Luca Impianti per cessione del credito ecobonus per la sostituzione di due caldaie ;

Euro 110.500,57 ricevuti dal comune di Rimini per il progetto S.P.R.A.R. dei M.S.N.A. dell'anno 2022.

Euro 13.682,02 ricevuti dal rotary di Rimini per compartecipazione all'acquisto del pulmino FE709YL la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 2.736,59;

Euro 5.000,00 ricevuti dall'azienda Mercatoria Spa per l'acquisto di un nuovo pulmino GF456PR, la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 500,00;

Euro 17.243,88 ricevuti dall'azienda De Luca Impianti per cessione del credito ecobonus per la sostituzione di due caldaie la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 4.310,97;
Euro 5.000,00 ricevuti dalla Regione Emilia Romagna per il rimborso spese da emergenza Covid-19;
Euro 96.553,00 ricevuti da Banca Etica per cessione del credito sisma bonus per la ristrutturazione di Palazzo Soleri la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 1.448,30;
Euro 104.495,00 ricevuti da Banca Etica per cessione del credito bonus facciate per la ristrutturazione di Palazzo Soleri la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 1.567,43;
Euro 2.399,15 ricevuti dall'azienda De Luca Impianti per cessione del credito ecobonus per la sostituzione una caldaia la cui quota imputata all'esercizio ammonta ad euro 299,89;

COMPOSIZIONE VOCI PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

La componente straordinaria dell'esercizio 2022 ha avuto origine principalmente da alcune sopravveniente attive di importo non rilevante riclassificate alla voce D del rendiconto gestionale. Si forniscono le seguenti delucidazioni:

Proventi straordinari

Sopravvenienze attive 9.854,11

Si riporta di seguito il dettaglio analitico delle sopravvenienze attive:

| FONDAZIONE SAN GIUSEPPE | | | | | | |
|---|------------|--|------------|-----------------|------------------|-----------------|
| Partita Iva:01951500402 - Codice Fiscale:82002010401 | | | | | | |
| Scheda COGE dal 01/01/2022 al 31/12/2022 - Sottoconto: 762002 - Valuta: EUR | | | | | | |
| Stampato il 18/04/2023 | | | | | | |
| Rif. Primanota | | Importi | | | | |
| Data | Protocollo | Descrizione dettaglio | Cod. sotto | Dare | Avere | Saldo progressi |
| 12/01/2022 | 38 | energia Bronzetti 01/12-31/12/21 | 762002 | 0,00 | 63,78 | -63,78 |
| 12/01/2022 | 38 | energia Bronzetti 01/12-31/12/21 | 762002 | 0,00 | 63,78 | -127,56 |
| 14/03/2022 | 2400 | Prest. inf. e fisiot. La Sorgente 2021 ordine CE21-A2MB-4527: n.7 ore inf. n.47 ore fisiot | 762002 | 0,00 | 1.187,70 | -1.315,26 |
| 14/03/2022 | 2401 | storno tot.n.s.ft.n.469 del 26/10/2021 prest. fisiot/inferm per errato importo | 762002 | 1.071,80 | 0,00 | -243,46 |
| 22/03/2022 | 2419 | Rimborso rette scuola Clem/M.M. set/dic 2021 | 762002 | 0,00 | 1.200,00 | -1.443,46 |
| 24/03/2022 | 2421 | rimb. DPI emergenza COVID-19 CSRD Sorg. 4 TRIM 2021 | 762002 | 0,00 | 384,30 | -1.827,76 |
| 31/03/2022 | 1272 | nc/da gse conguaglio 2021 | 762002 | 0,00 | 1.041,38 | -2.869,14 |
| 06/04/2022 | 2668 | Rette DIC 2021 borg S.S. SOC | 762002 | 0,00 | 90,00 | -2.959,14 |
| 06/04/2022 | 2669 | Rette DIC 2021 calicanto C.D. SOC | 762002 | 0,00 | 156,25 | -3.115,39 |
| 06/04/2022 | 2670 | Rette DIC 2021 calicanto C.D. SAN | 762002 | 0,00 | 468,75 | -3.584,14 |
| 31/08/2022 | 4489 | multa clem punto FA135TG del 19/06/2022 verb. n.122367 | 762002 | 135,70 | 0,00 | -3.448,44 |
| 31/08/2022 | 4636 | chiusura deb. v/pers. 2021 per erog. lib. | 762002 | 0,00 | 16,00 | -3.464,44 |
| 08/09/2022 | 7488 | riconciliazione ren. ec. ago calicanto | 762002 | 0,00 | 10,55 | -3.474,99 |
| 18/10/2022 | 5989 | acc. fondo eco. emergenza Ukraina p.m.2,50x4x30 per ogni fam+ticket trasp. fino 30/09/2022 | 762002 | 0,00 | 45,57 | -3.520,56 |
| 10/11/2022 | 7074 | inc. assegno truffa maddof n.67272 | 762002 | 0,00 | 2.536,91 | -6.057,47 |
| 30/12/2022 | 8081 | contributo 1% su ft. MSNA sprar 2 sem. 2021 di euro 56.925,83 | 762002 | 0,00 | 399,71 | -6.457,18 |
| 31/12/2022 | 8487 | riconciliazione fornitore IRIS Mobili | 762002 | 0,00 | 179,20 | -6.636,38 |
| 31/12/2022 | 8548 | G/c crediti vs comunità al 31/12/22 a Crediti Diversi | 762002 | 0,00 | 244,64 | -6.881,02 |
| 31/12/2022 | 8555 | g/c a soprav. attive maggior godimento ferie/rol/prabanca ore al 31/12/2022 | 762002 | 0,00 | 2.855,12 | -9.736,14 |
| 31/12/2022 | 8555 | g/c a soprav. attive maggior godimento ferie/rol/prabanca ore al 31/12/2022 | 762002 | 0,00 | 117,97 | -9.854,11 |
| | | | | 1.207,50 | 11.061,61 | |
| | | | | | Avere | 9.854,11 |

Oneri (ex voce E21 conto economico)

Sopravvenienze passive 8.706,92

Si riporta di seguito il dettaglio analitico delle sopravvenienze passive:

| FONDAZIONE SAN GIUSEPPE | | | | | | | |
|---|--------|---|------------------|-----------------|---------------|--|-----------------|
| Partita Iva:01951500402 - Codice Fiscale:82002010401 | | | | | | | |
| Scheda COGE dal 01/01/2022 al 31/12/2022 - Sottoconto: 667010 - Valuta: EUR | | | | | | | |
| Stampato il 18/04/2023 | | | | | | | |
| Rif. Primanota | | | | Importi | | | |
| Data | Protoc | Descrizione dettaglio | Dare | Avere | Saldo progres | | |
| 03/01/2022 | 440 | pag. multa CL046KVs.lor | 130,90 | 0,00 | 130,90 | | |
| 03/01/2022 | 1972 | bollo conto anticipi 4 trim 2021 non conteggiato nel 2021 | 25,20 | 0,00 | 156,10 | | |
| 03/01/2022 | 1976 | c.d.f. conto anticipi 4 trim 2021 non conteggiato nel 2021 | 180,00 | 0,00 | 336,10 | | |
| 10/01/2022 | 320 | add. comp.ze banca etica cc 886 2021 non conteggiate nel 2021 | 84,00 | 0,00 | 420,10 | | |
| 10/01/2022 | 461 | add. comp.ze banca etica cc 894 2021 non conteggiate nel 2021 | 84,00 | 0,00 | 504,10 | | |
| 11/01/2022 | 223 | F24 da Mod. 770/2018 anno 2017 | 77,08 | 0,00 | 581,18 | | |
| 17/01/2022 | 238 | F24 COD 9001 DICH.IRR. ANNO 2017 | 154,51 | 0,00 | 735,69 | | |
| 20/01/2022 | 594 | incasso multa S.Lorenzo | 0,00 | 130,90 | 604,79 | | |
| 27/01/2022 | 681 | pag. multa FA135TG Clementini | 46,40 | 0,00 | 651,19 | | |
| 02/02/2022 | 471 | rimb. multa FA135TG clem | 0,00 | 46,40 | 604,79 | | |
| 17/02/2022 | 607 | rimb. rottura tel cel da S.A.s.lorenzo a Scalbi D. | 250,00 | 0,00 | 854,79 | | |
| 22/02/2022 | 628 | pag. multa FE709YL Borgatti | 42,90 | 0,00 | 897,69 | | |
| 25/02/2022 | 256 | forza motrice Borg 01/12/21-31/01/22 kwh 1796 | 356,50 | 0,00 | 1.254,19 | | |
| 28/02/2022 | 657 | MOD24 feb2022 sanz. e inter. su errore lipe 1 trim.2021 | 77,16 | 0,00 | 1.331,35 | | |
| 31/03/2022 | 2428 | Rette A.Q. DIAGNE Badara clem giugno 2021 | 9,71 | 0,00 | 1.341,06 | | |
| 04/04/2022 | 2323 | pag. multa clem tg. FA135TG | 75,60 | 0,00 | 1.416,66 | | |
| 17/04/2022 | 999 | cons.mosaico contrib.2 % A.Q. 01/06/21-31/12/2021 | 2.614,51 | 0,00 | 4.031,17 | | |
| 21/04/2022 | 1117 | Il millepiedi serv. ed dic 2021 borg | 336,33 | 0,00 | 4.367,50 | | |
| 03/05/2022 | 2762 | storno parz. ft 77 del 06/04/22 borg/S.S. dic. 2021 | 60,00 | 0,00 | 4.427,50 | | |
| 24/05/2022 | 2308 | quota parte ribalto spese cauzione bando Ausl 2021 | 1.556,74 | 0,00 | 5.984,24 | | |
| 28/05/2022 | 2458 | nc.a storno tot.ft.n.27 del 24/05 | 0,00 | 1.556,74 | 4.427,50 | | |
| 03/06/2022 | 2527 | storno contribuzione su a.q. 2021 | 0,00 | 1.247,76 | 3.179,74 | | |
| 24/06/2022 | 3401 | Pag. multa EC852SS San Lorenzo | 45,40 | 0,00 | 3.225,14 | | |
| 29/06/2022 | 3409 | Inc/multa FA135TG Clem/EC852SS San Lorenzo | 0,00 | 75,60 | 3.149,54 | | |
| 29/06/2022 | 3409 | Inc/multa FA135TG Clem/EC852SS San Lorenzo | 0,00 | 45,50 | 3.104,04 | | |
| 01/07/2022 | 2898 | inc.multa S.Lorenzo tg.CL514KW | 0,00 | 135,10 | 2.968,94 | | |
| 14/07/2022 | 3435 | acqua sede/calicanto/meraki/sorg.cons.ril 03/07/21-05/07/22 108 mc | 105,60 | 0,00 | 3.074,54 | | |
| 09/08/2022 | 3893 | Acqua Clem 11/09/20-31/12/21 231mc - 04/04-05/05/22 90mc | 943,91 | 0,00 | 4.018,45 | | |
| 23/08/2022 | 4404 | comunicaz.intercult. rimini social 2.0 collab.Grupo Icaro anno 2021 | 1.220,00 | 0,00 | 5.238,45 | | |
| 02/09/2022 | 4509 | acqua bronz 01/01-25/08/22 e detraz. acconti 2021 e ante | -2.215,42 | 0,00 | 3.023,03 | | |
| 05/09/2022 | 4592 | Rimb. da clem multa del 19/06/2022 | 0,00 | 135,70 | 2.887,33 | | |
| 15/09/2022 | 4685 | SERVIZIO DI MISURA COMPETENZA ANNO 2021 casa S.Lorenzo | 24,69 | 0,00 | 2.912,02 | | |
| 11/11/2022 | 6694 | Saldo annualità 2021 RTI progetto Sprar MSNA Siproimi Karibù | 5.074,17 | 0,00 | 7.986,19 | | |
| 27/12/2022 | 7950 | Deminor Comp.interm anno 2022 truffa Madoff Victim | 306,97 | 0,00 | 8.293,16 | | |
| 31/12/2022 | 8509 | storno anticipo a mondo convenienza del 22/12/21 ft mai pervenuta | 283,39 | 0,00 | 8.576,55 | | |
| 31/12/2022 | 8511 | liquidaz. comp.zec/c.d.f. e int. pass. su a.f. C.A./B.E. e altre soprav. varie 2022 | 812,00 | 0,00 | 9.388,55 | | |
| 31/12/2022 | 8513 | fatture da emettere al 31/12/2022-NP per rav. op. ritardo invio ft el. dic.22 | 0,00 | 812,00 | 8.576,55 | | |
| 31/12/2022 | 8514 | note credito da emettere al 31/12/2022-CGMBO H.P. 2021 | 49,50 | 0,00 | 8.626,05 | | |
| 31/12/2022 | 8548 | G/c crediti vs comunità al 31/12/22 a Crediti Diversi | 80,87 | 0,00 | 8.706,92 | | |
| | | | 12.892,62 | 4.185,70 | | | |
| | | | | Dare | | | 8.706,92 |

I prospetti sopra riportati esauriscono le notizie e le informazioni richieste dalla voce in esame.

12) Erogazioni liberali ricevute

Nel corso dell'esercizio 2022 si rilevano erogazioni liberali ricevute per Euro 12.679,53. Inoltre si fa presente che nel corso degli anni la Fondazione ha ricevuto le erogazioni liberali che hanno avuto per oggetto Palazzo Soleri, Terreno Bronzetti e casa Clementini a fronte delle quali sono accantonate Riserve vincolate destinate da terzi per euro 2.644.331,50.

13) Numero medio dei dipendenti

Su quanto richiesto in tale punto si informa che la forza lavoro assunta al 31/12/2022 è composta da n.1 quadro a tempo indeterminato, da n. 2 OSS a tempo indeterminato (di cui 1 pt al 78,95%), da n.4 educatori a tempo indeterminato, da n.3 impiegati a tempo indeterminato (di cui 1 pt al 65,79% e 1 pt al 78,95%). Risultano iscritti nel registro dei volontari di cui all'art.17 comma 1 svolgenti attività in

modo non occasionale n. 22 persone.

14) Compensi

Relativamente al compenso corrisposto agli amministratori, per l'esercizio 2022 non è stato corrisposto per le prestazioni effettuate in tal senso alcuna somma.

La Fondazione prevede un compenso per il revisore contabile pari ad Euro 4.605,74 (Euro quattromilaseicentocinque/74) annui.

15) Elementi patrimoniali e finanziari

La Fondazione non ha costituito uno o più patrimoni destinati ad uno specifico affare ai sensi e per gli effetti degli articoli 2447-bis e seguenti del codice civile.

16) Parti correlate

Si segnala che la Fondazione S.Giuseppe, partecipa in qualità di soggetto esecutore al progetto SPRAR del Comune di Rimini per il tramite del Consorzio Mosaico di cui è socia. Le transazioni relative sono state effettuate al valore di mercato.

17) Destinazione dell'avanzo

Si propone di destinare l'avanzo di bilancio al patrimonio netto e dunque di accantonarlo al fine di incrementare la capitalizzazione dell'Ente ed al fine di reinvestirlo nell'attività tipica della Fondazione senza indicazione di eventuali vincoli.

18) Situazione dell'ente e dell'andamento della gestione

Il 2022 è stato un anno che ha registrato un sostanziale consolidamento per la Fondazione. Da un punto di vista interno è stata mantenuta la figura del Direttore Generale, assunto definitivamente nella primavera del 2020, così come quella delle due figure amministrative e organizzative part time, assunte sempre durante l'estate del 2020. Questo ha permesso di rivedere l'organizzazione dello staff e nel contempo, ha consentito di affrontare e di superare in maniera forte e strutturata, il complesso periodo caratterizzato dalla ripartenza, nonché l'avvio di alcune attività, bloccate o interrotte durante l'emergenza pandemica.

Il personale, sia quello interno della Fondazione che quello della Cooperativa Sociale Il Millepiedi che fornisce il servizio educativo alle comunità per minori, ha dimostrato un forte senso di responsabilità e legame alla missione dell'Ente, permettendoci di superare un altro anno complesso, senza mai dover interrompere o chiudere i servizi.

Come preannunciato in sede di approvazione budget 2022, un elemento centrale della gestione è stato, oltre a quello dell'attività nell'area minori attraverso l'accordo quadro entrato in vigore nel 2021 con il Distretto Socio Sanitario di Rimini e Riccione, anche quello di potenziare l'attività con altri enti sociali di aree sia della Romagna che del centro nord Italia.

Come evidenziato anche durante l'approvazione del Bilancio 2021, le rette approvate in sede di gara dai servizi pubblici di Rimini e Riccione, erano inferiori a quelle previste nella nostra carta dei servizi.



Per questo si è avviata una negoziazione con l'Azienda Ausl Romagna e i Comuni di Rimini e Riccione, al fine di avere il giusto riconoscimento della complessità dei progetti degli ospiti presenti in struttura ed ottenere conseguentemente la giusta corresponsione economica rispetto ai bisogni educativi e socio sanitari trattati.

Sono inoltre stati potenziati i rapporti contrattuali con nuove stazioni appaltanti relativamente all'area minori, mentre nell'area disabilità, si segnala il mantenimento di tutti gli otto ospiti presso il CDSR La Sorgente.

Nell'anno 2022 si è attuato il consolidamento delle attività partecipate con il Consorzio Mosaico e con i suoi consorziati. Ciò è avvenuto sia per l'avvio dell'Accordo Quadro, sia per il consolidamento del progetto Karibù che prevede l'accoglienza di MSNA.

Nel corso dell'anno è stato inoltre definito il contratto fra Consorzio Mosaico, Fondazione San Giuseppe e Cooperativa Il Millepiedi, con il quale sono stati sempre meglio individuati compiti e ruoli nella gestione dei progetti di accoglienza dell'area minori, superando definitivamente il contratto a due tra la Fondazione e la Cooperativa Il Millepiedi.

Sempre durante il 2022, sono proseguiti i progetti con alcune realtà del Consorzio: in particolare merita attenzione il progetto Meraki rivolto a ragazzi con autismo, gestito in collaborazione oltre che con la coop Il Millepiedi, anche con l'Associazione Sergio Zavatta.

Sempre nel 2022, come preannunciato in sede di approvazione del budget, sono state mantenute operative tutte le strutture della Fondazione che trovano sede in immobili di proprietà: oltre ad aver mantenuto attivi i servizi residenziali e diurni presenti da diversi anni (Comunità educativa residenziale Casa Clementini, Comunità educativa residenziale Casa Borgatti e il Centro Diurno Socio Riabilitativo La Sorgente), si è riusciti a sviluppare e portare a pieno regime la Comunità educativa residenziale integrata Casa San Lorenzo, ad attivare e consolidare servizi innovativi al primo piano di Palazzo Soleri (Comunità educativa semi residenziale Calicanto, Progetto Spazio Meraki e Centro Estivo "Estate a Palazzo"), nonché a mantenere a pieno regime il Gruppo Appartamento per MSNA presso il primo piano di Casa Valturio (G.A. Se Potessi). Quest'ultimo servizio, ha permesso di specializzare le singole strutture residenziali per minori, avendo i minori stranieri bisogni diversi dai bambini e ragazzi presenti nelle comunità educative.

Durante la primavera del 2022, inoltre, sempre grazie alla collaborazione con il Consorzio Mosaico, abbiamo messo a disposizione, per l'emergenza Ucraina disposta dalla Prefettura di Rimini, l'appartamento posto al piano rialzato di Via Valturio, ospitando due mamme con figli; tale accoglienza è perdurata fino al 31/12/2022.

Il 2022 è stato inoltre l'anno che ha visto il rinnovo delle autorizzazioni al funzionamento di Casa Borgatti e Casa Clementini per i prossimi 5 anni; precedentemente a tale iter si è provveduto ad effettuare lavori di ordinaria manutenzione.

Il 2022 ha anche visto importanti lavori di manutenzione straordinaria degli immobili. In particolare a Casa Bronzetti dal dicembre 2021 sono iniziate le opere di ristrutturazione finalizzate a consolidare



strutturalmente e ad efficientare termicamente l'edificio beneficiando degli sgravi fiscali concessi dallo Stato. I lavori si protrarranno fino a giugno 2023, momento nel quale la Fondazione potrà valutare di avviare nell'immobile completamente ammodernato nuove attività già evidenziate da questo Consiglio.

Merita risalto anche il potenziamento nell'ultimo anno, dell'attività di comunicazione attuata verso la città e gli stakeholder. Come questo Consiglio ricorderà, già dal 2016 la Fondazione ha attivato azioni volte a promuovere il proprio operato, e nel 2020 è stata poi assunta una figura per sviluppare al meglio questo obiettivo.

Nell'anno appena trascorso, sono state numerose le attività nelle quali è stato possibile comunicare e mettere in risalto l'operato della Fondazione e i servizi gestiti. In particolare:

- incontri pubblici presso la sede di Palazzo Soleri "Siamo tutti in viaggio";
- partecipazione a sagre, feste cittadine e a diverse iniziative pubbliche con banchetti volti a promuovere le attività della Fondazione (dona la spesa coop, borgo solidale, In farmacia con i bambini, tornei di beach volley con le comunità educative ecc);
- partecipazione al progetto europeo con la Cooperativa Kara Bobowski che ha permesso ad una delegazione della Fondazione di visitare servizi specializzati sulla disabilità in Lituania;
- redazione del Bilancio Sociale 2021;
- strutturazione coordinata delle pagine social.

Grazie a questi interventi, la Fondazione ha visto incrementare in maniera importante, sia le figure di volontari nei nostri servizi, nonché diversi sostenitori che grazie a contributi liberali, hanno permesso di acquistare diversi strumenti e arredi nelle nostre comunità.

19) Evoluzione prevedibile della gestione

La mission della Fondazione richiede amministratori attenti ai bisogni della comunità territoriale e della cittadina.

E' richiesta una grande sensibilità e creatività per rinnovare i servizi, aggiornando la mappatura dei bisogni del territorio e ricercando nuove forme di sostegno economico ai progetti messi in campo, con risposte adeguate qualitativamente ma economicamente sostenibili.

Il confronto con altri Enti e Cooperative del terzo settore che condividono il nostro impegno è strategia importantissima per accrescere la Fondazione di nuovi stimoli e nuova energia.

Qui di seguito, è opportuno riproporre alcune azioni già evidenziate nella relazione che ha accompagnato il budget 2023 che dovranno proseguire l'impostazione già messa in atto da questo C.d.A.

Sul fronte dei RICAVI le azioni principali sono state le seguenti:

- Consolidare le nuove attività cercando di dare risposta ai bisogni evidenziati sul territorio;
- Incentivare la raccolta fondi con attività che non prevedano solo l'utilizzo di risorse pubbliche;
- Diffondere in altri territori nazionali la conoscenza dell'operato della Fondazione tramite la Carta dei servizi;



- Monitorare l'andamento delle presenze nelle comunità, nell'ottica di tenere costante la piena occupazione dei posti autorizzati;
- Valorizzare l'intero patrimonio immobiliare;
- Monitorare costantemente la composizione del nostro portafoglio al fine di garantire la massima redditività degli investimenti, pur nell'ambito di una prudente valutazione dei rischi.

Sul fronte dei COSTI le azioni principali sono le seguenti:

- Continuare l'attenta spending review iniziata ormai da lungo tempo;
- Approfondire le relazioni con imprese profit che possano sostenerci sia economicamente (erogazioni liberali, forniture di materiali di consumo o servizi di consulenza) che attraverso progetti di tirocinio e/o avvio al lavoro per i nostri ragazzi.

Queste, ed altre azioni da decidere in corso d'anno, dovrebbero essere finalizzate a continuare l'operazione di mantenere positivo il bilancio della Fondazione.

Oltre al consolidamento dell'attività svolta nel 2022 che ha evidentemente dato i suoi frutti, è intenzione per il 2023 mantenere attive tutte le strutture di proprietà, continuando ad offrire all'interno delle stesse, servizi a favore dell'utenza fragile di cui la Fondazione si occupa.

Per Casa Bronzetti, durante l'anno 2022 come già detto si è proceduto alla sua completa ristrutturazione e nel contempo si è provveduto ad esaminare quali nuovi servizi poter aprire nei nuovi spazi disponibili; per questo, durante l'autunno, l'Ufficio di Presidenza ha elaborato alcuni progetti a valenza diurna rivolti a minori con disturbi del comportamento alimentare. Si prevede di attivare tali attività, entro l'estate 2023.

Si sta inoltre lavorando in merito alla risoluzione della vertenza Savoretti riguardante l'immobile denominato Asilo De Vergers. A seguito del respingimento da parte del giudice del procedimento di usucapione a favore del Sig. Savoretti, questo Consiglio, ha dato mandato agli Avv.ti Bonfè e Semprini del Foro di Rimini di attivare le pratiche di sfratto esecutivo, utili a rientrare in pieno possesso del bene.

Particolare attenzione continuerà ad essere posta agli aspetti della sicurezza degli immobili di proprietà come ambienti di vita degli ospiti e dei dipendenti.

Altrettanta attenzione ed energia, dovranno essere impiegate per le attività di comunicazione e nella realizzazione di iniziative che coinvolgano sempre più persone: abbiamo infatti osservato come eventi di carattere pubblico, svolgano un proficuo effetto volano che porta sia a promuovere la nostra mission, sia ad incrementare la raccolta fondi e l'incremento di volontari.

E' indispensabile mantenere una vigile e attenta osservazione rispetto alla nostra gestione e per questo gli obiettivi andranno monitorati almeno trimestralmente, come oramai nostra consuetudine, in modo da poter tempestivamente operare le azioni correttive che si rendessero necessarie.

20) Modalità di perseguimento delle finalità statutarie

Perché si possa continuare a lavorare nel rispetto delle finalità che lo statuto indica, occorre prestare una forte attenzione ai sempre nuovi e crescenti bisogni della popolazione, in particolare infanzia e i minori, compresi gli stranieri, le famiglie e i disabili.

Per affrontare le sfide che il futuro riserva, occorre essere preparati e per questo, è indispensabile attivare azioni di studio e di ricerca anche attraverso l'Università e le principali agenzie educative del territorio.

Nel contempo, assieme al consolidamento delle attività e servizi esistenti, la Fondazione deve divenire promotrice di cultura dell'educazione, della pedagogia e della crescita, mettendo a disposizione il suo patrimonio e la propria storia.

Occorre mantenere vivo il rapporto con le Istituzioni locali, Comuni, Ausl, ma anche enti e Fondazioni private, al fine di radicare sempre più la mission nel tessuto locale e collaborare in virtù della crescita del pensiero che contraddistingue da oltre 110 anni, il lavoro dell'Ente che rappresentiamo.

21) Attività diverse

La fondazione non esercita attività diverse da quelle di interesse generale.

22) Costi e proventi figurativi

Non si riporta alcuna informazione su costi e proventi figurativi non essendo riportati in calce al rendiconto gestionale.

23) Differenza retributiva

| DIFFERENZE RETRIBUTIVE | | | | | | |
|---|----------------------|-------------------|-------------------|------------------|--------------|------|
| RETRIBUZIONE ANNUA LORDA 2022 DEL PERSONALE | | | CCNL UNEBA | DELTA | DELTA % | |
| Costo personale dipendente Uffici | | | 2022 | 2022 | 2022 | |
| ANTOLINI FT | IMP. 2 | 32.188,10 | 23.026,50 | 9.161,60 | 39,8% | |
| AURELI PT AL 65,79% | IMP. 3S | 14.834,20 | 13.968,43 | 865,77 | 6,2% | |
| BERARDI PT AL 65,79% e al 78,95% (al 50% su 14 mensilità) | IMP. 3S | 16.426,27 | 15.365,48 | 1.060,79 | 6,9% | |
| FABBRI FT | QUADRO Q | 41.975,07 | 25.962,86 | 16.012,21 | 61,7% | |
| | TOTALE | 105.423,64 | 78.323,27 | 27.100,37 | 34,6% | |
| Costo personale dipendente La Sorgente | | | 2022 | 2022 | 2022 | 2022 |
| ALVISI FT | IMP. 3S | 30.326,98 | 21.904,82 | 8.422,16 | 38,4% | |
| BALDAZZI FT | IMP. 3S | 27.787,98 | 21.326,34 | 6.461,64 | 30,3% | |
| CECCARINI FT | IMP. 3S | 27.535,34 | 21.326,34 | 6.209,00 | 29,1% | |
| STEFANINI FT | IMP. 3S | 29.707,65 | 21.904,82 | 7.802,83 | 35,6% | |
| CRISAFULLI FT | OP. 4S | 19.910,86 | 18.081,18 | 1.829,68 | 10,1% | |
| GYSHKAPT AL 78,95% | OP. 4S | 15.150,63 | 14.238,86 | 911,77 | 6,4% | |
| | | | | 0,00 | #DIV/0! | |
| | TOTALE | 150.419,44 | 118.782,36 | 31.637,08 | 26,6% | |
| | TOTALE COMPL. | 255.843,08 | 197.105,63 | 58.737,45 | 29,8% | |
| LE RETRIBUZIONI ANNUALE LORDE 2022 DEI LAVORATORI DELLA FONDAZIONE SONO SUPERIORI AI MINIMI RETRIBUTIVI PREVISTI DAL C.C.N.L. UNEBA E TRA LORO ANCHE INFERIORI AL RAPPORTO UNO A OTTO | | | | | | |

24) Attività di raccolta fondi

| ATTIVITA' DI RACCOLTA FONDI | | |
|---|--|-------------------|
| 704001 Erogazioni liberali in natura/servizi al: | | 31/12/2022 |
| Scout Srl (vestiario) | | 4.169,93 |
| Totale Erogazioni in natura/servizi | | 4.169,93 |
| 704002 Erogazioni in denaro (principali donatori) al: | | 31/12/2022 |
| Bordoni Maria Cristina | | 940,00 |
| Campagna Vincenzo Michele Rosario | | 800,00 |
| Corradi marco | | 492,00 |
| Marittimo Paola Anna | | 300,00 |
| Benedini Giovanna | | 200,00 |
| Cantoni Maria | | 150,00 |
| Metano Service sas | | 500,00 |
| Altri minori (inf. A € 150 e/o mercatini) | | 5.127,60 |
| Totale Erogazioni in denaro | | 8.509,60 |
| Principali Spese di comunicazione e raccolta fondi al: | | 31/12/2022 |
| Donazione per progetto Abren inhid congr.suore francescane | | 725,00 |
| Gestione Sito Web e Data Base donatori | | 2.684,00 |
| Ideazioni grafiche per eventi 2022 | | 1.055,30 |
| Progetto grafico per Bilancio Sociale | | 427,00 |
| Adesione al portale Rimini Social 2.0 | | 1.220,00 |
| Allestimento mostra quadro "San Giuseppe" in Fondazione | | 1.328,40 |
| Progetto grafico e allestimento pacchi Natale 2022 | | 2.649,07 |
| Campagna informativa di raccolta fondi 5 per 1.000 | | 470,28 |
| Totale Spese di comunicaz. e raccolta fondi | | 10.559,05 |
| Margine attività di raccolta fondi | | 2.120,48 |

25) Altre informazioni

ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI POSSEDUTE DIRETTAMENTE O PER INTERPOSTA PERSONA E DELLE PARTECIPAZIONI IN IMPRESE CONTROLLATE E COLLEGATE

La Fondazione possiede le seguenti partecipazioni:

- 1) Consorzio Mosaico – sottoscrizione, all’atto della costituzione societaria, di una quota del capitale per un importo pari ad Euro 2.200,00.

Le informazioni che seguono sono tratte dall’atto costitutivo sottoscritto in data 19/11/2007 e dal bilancio approvato al 31-12-2021.

| | |
|---------------------------|--|
| Denominazione: | Consorzio Mosaico – Cooperativa sociale |
| Sede: | c/o Fondazione S. Giuseppe – C.so d’Augusto, 241 |
| Capitale: | Euro 70.000,00 |
| Patrimonio netto: | Euro 73.410,00 |
| Risultato dell’esercizio: | Euro 8.101,00 |
| Quota posseduta: | 7,85% |
| Valore di bilancio: | Euro 5.500,00 |

Le informazioni che seguono sono tratte dall’atto costitutivo sottoscritto in data 19/11/2007 e dal bilancio approvato al 31-12-2021.

- 1) Banca Popolare Etica S.p.A. –acquisto di azioni per una quota del capitale per un importo pari ad Euro 5.900,00.

Le informazioni che seguono sono tratte dal bilancio d’esercizio approvato al 31/12/2021.

| | |
|---------------------------|---|
| Denominazione: | Banca Popolare Etica S.c.p.A – Società Cooperativa per Azioni |
| Sede: | Via Tommaseo, 7 - Padova |
| Capitale: | Euro 82.032.562,00 |
| Patrimonio netto: | Euro 135.960.544,00 |
| Risultato dell’esercizio: | Euro 9.535.363,00 |
| Quota posseduta: | 0,01% |
| Valore di bilancio: | Euro 5.900,00 |

Le partecipazioni sono state valutate seguendo il criterio del “costo d’acquisto rettificato” come previsto dal codice civile o al valore di mercato se inferiore.

IMPEGNI ASSUNTI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE

Al 31/12/2022 non risultano impegni assunti nei confronti di terzi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Ai sensi della L.124/2017 art.1 cc.125 e seguenti, si effettua la pubblicazione delle “informazioni relative a sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque a vantaggi economici di qualunque genere ricevuti” da Enti e società pubbliche



Fondazione
San Giuseppe
Rimini

PER L'AIUTO MATERNO E INFANTILE

ORGANIZZAZIONE NON LUCRATIVA
DI UTILITÀ SOCIALE (ONLUS)

| | | | | |
|--|---|--------------|----------|---|
| ASP CITTA' DI BOLOGNA | € | 69.077,35 | 31/12/22 | assistenza a minori |
| AZIENDA SERVIZI SOCIALI BOLZANO | € | 82.657,00 | 31/12/22 | assistenza a minori |
| AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DELLA ROMAGNA | € | 354.381,19 | 31/12/22 | assistenza disabili e minori |
| AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DELLA ROMAGNA* | € | 548.129,74 | 31/12/22 | assistenza disabili e minori |
| CENTRO PER LA GIUSTIZIA MINORILE DELL'EMILIA ROMAGNA | € | 37.655,89 | 31/12/22 | assistenza a minori |
| COMUNE DI FANO | € | 36.545,90 | 31/12/22 | assistenza a minori |
| UNIONE DEI COMUNI DELL'APPENNINO BOLOGNESE | € | 5.273,95 | 31/12/22 | assistenza a minori |
| UNIONE DEI COMUNI DELLA BASSA ROMAGNA | € | 10.743,75 | 31/12/22 | assistenza a minori |
| UNIONE RUBICONE E MARE | € | 43.986,98 | 31/12/22 | assistenza a minori |
| UNIONE DEI COMUNI DELLA VALLE DEL SAVIO | € | 33.540,00 | 31/12/22 | assistenza a minori |
| REGIONE EMILIA - ROMAGNA | € | 5.000,00 | 31/12/22 | RISTORI D.L. 137/2020 ART.13 QUATERDECIES |
| TOTALE | € | 1.226.991,75 | | |

(22-quater) FATTI INTERVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Non si segnalano fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

* * * * *

Si conclude la nota integrativa assicurando che le risultanze di bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme di leggi vigenti in materia.

Rimini, li 12 aprile 2023

Il Presidente
del Consiglio di Amministrazione
Paola Benzi